

JR西日本住宅相談室

米子版

# 中国支店住宅相談室ニュース

## 積水ハウス 米子 分譲住宅特集

COMMON STAGE FUKUYONEHIGASHI II

ご見学予約  
受付中！



※写真や平面図に記載の家具と家電及び小物はレイアウトの参考で販売価格には含まれません。  
(販売価格に含まれるものは物件概要に記載しております。)



※植栽の様子は、予定種の成長後のイメージに近い画像を用いておりますが、販売時は苗木や緑量の少ない状態となります。植栽の育成には数年を要するものもあり、成長後の形状も様々となります。

平面図

〈コンステージ福米東II3号地 分譲住宅概要〉 ●所在地/米子市米原6丁目864番5 ●交通/JR米子駅より日本交通バス「米原別れ」停留所まで約16分、下車後徒歩約3分(約240m) ●総戸数/9戸 ●今回販売戸数/1戸 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物の主たる部分の構造/軽量鉄骨造瓦葺1階建 ●販売価格/6,122.6万円(税込) ●敷地面積/285.61㎡ ●建物面積/102.60㎡ ●建物完成年月/2023年9月 ●引渡可能年月/2023年10月 ●建築確認番号/第HP05-3777340号 ●道路幅員/分譲地内道路約6.0m(アスファルト舗装)、北側約5.3m(アスファルト舗装) ●私道負担/無し ●上水道/米子市上水道 ●雑排水・汚水/公共下水 ●雨水/道路側溝(U字溝) ●電気/中国電力株式会社 ●ガス/個別プロパン ●販売価格に含まれるもの/土地金額・建物本体価格・屋外給排水工事・外構造園工事・照明器具・建物付属設備一式・エコキュート・太陽光発電システム・水道加入者納付金・消費税・建築確認申請費用・住宅性能評価申請費用・長期優良住宅申請費用 ●学校/福米東小学校 徒歩約9分(約700m) ●取引態様/土地建物売主(積水ハウス株式会社) ●広告作成日/2023年11月11日 ●販売中につき、売約済の場合はご容赦ください。 ●広告有効期限/2023年12月31日  
※本分譲地は良好な居住環境をもったまちなみを形成するために、外構・緑化等に関して独自のまちなみガイドラインを設けております。

分譲住宅  
の詳細は  
こちらから



分譲住宅の  
見学予約は  
こちらから



宅地建物取引免許番号：国土交通大臣免許(15)第540号 建設業許可番号：国土交通大臣許可(特・般-2)第5295号 所属団体(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

土地建物  
売主



積水ハウス株式会社

山陰支店 〒683-0804 米子市米原4丁目2番27号

TEL 0859-34-2966

営業時間 AM9:00~PM6:00 定休日：火曜日・水曜日及び祝日

# 積水ハウスの住まいづくりに役立つ情報はWEBから

鳥取市の  
不動産情報はこちら



米子市の  
不動産情報はこちら



松江市の  
不動産情報はこちら



出雲市の  
不動産情報はこちら



SEKISUI HOUSE  
**My STAGE**

家族を招待して  
一緒に家づくりを  
楽しもう!

家づくりを楽しもう!

POINT 01 家づくりのアイデアが整理できる!

POINT 02 あなたにマッチした情報をご提案!

POINT 03 簡単に来場予約ができる!

POINT 04 デジタルカタログや動画が見放題!

POINT 05 担当営業とのやりとりが円滑に!

家づくりをサポートする会員サイト「MySTAGE」。積水ハウスのカタログや動画をご覧になれるほか、好きなインテリアや外観写真の保存、希望条件に合う土地情報の通知など、家づくりに役立つ機能も利用できます。

WEBからかんたん登録

Instagram

積水ハウス公式 Instagram

積水ハウスの商品、暮らし提案、インテリア等、積水ハウスの住まいをご紹介します。多彩な投稿写真からお気に入りの写真を見つけて、住まいづくりのヒントにしてみてください。

YouTube

積水ハウスグループ公式チャンネル

積水ハウスのテレビCMや動画広告、住まいづくりの紹介映像をご紹介します。お客様の事例もご覧いただけます。

## 詳しい内容のお問い合わせは

こころの安心をお届けする福利厚生として  
JR西日本グループのみなさまの住まいづくりをサポートする

**JR西日本住宅相談室**  
ジェイアール西日本ウエルネット

〒530-8341  
大阪市北区芝田2丁目4-24 JR西日本本社ビル8階  
営業時間: 9:00~17:45(休: 土、日、祝日、年末年始)

TEL NTT: 06-6105-1057

E-mail [jyuutaku@jrwelnet.com](mailto:jyuutaku@jrwelnet.com)