


大阪府		3,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大阪市住之江区	レ・シャイト南港	エスコン	3,590万円~3,990万円	即入居可	Osaka Metro南港ポートタウン線(ニュータウン)「中5駅」駅へ徒歩5分	<a href="https://sumai.es-conjapan.co.jp/nankounaka55/">https://sumai.es-conjapan.co.jp/nankounaka55/</a>	
大阪市平野区	フレディア平野 ザ・レジデンス	JR西日本J/P(ティーズ)	3,698万円~5,048万円	即入居可	Osaka Metro谷町線「平野」駅 徒歩10分	<a href="https://www.predcar.jp/ri/hirano/">https://www.predcar.jp/ri/hirano/</a>	
堺市南区	ブラネス・ベリア泉北緑山公園	大林新築不動産	3,868万円~4,418万円	即入居可	泉北高速鉄道「南・美木多」駅 徒歩12分	<a href="https://www.osrs.co.jp/superior/h99/">https://www.osrs.co.jp/superior/h99/</a>	
堺市北区	トモニアルシティ サウス (S棟)	三菱地所レジデンス	3,999万円~7,719万円	2027年5月下旬予定	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩7分	<a href="https://teikel.mec-r.com/osaka/jwest/detail.html?ID=222">https://teikel.mec-r.com/osaka/jwest/detail.html?ID=222</a>	
池田市	ウオーレ池田新町レジデンス	和田興産	3,900万円台~6,900万円台	2027年3月下旬	阪急宝塚線「池田」駅 徒歩9分	<a href="https://www.wadakoosan.info/ikedas-shimachi/">https://www.wadakoosan.info/ikedas-shimachi/</a>	
東大阪市	ローレルコート花園ステーションゲート	近鉄不動産	3,185万円~6,294万円	2026年4月	近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩1分	<a href="https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hanazono69/">https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hanazono69/</a>	
東大阪市	シティテラス若江岩田	住友不動産	3,800万円~5,300万円	2025年5月上旬 ※1工区 2024年9月下旬仮換用による入居予定	近鉄難波線・奈良線「若江岩田」駅まで徒歩8分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/wakaewata/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/wakaewata/</a>	

大阪府		4,000万円台~5,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大阪市旭区	シティハウス新築	住友不動産	4,800万円~6,500万円	2025年6月下旬	Osaka Metro今里筋線「新森古市」駅まで徒歩4分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shimmori/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shimmori/</a>	
大阪市此花区	サンメゾン大阪此花	サンヨーホームズ	4,810万円~5,760万円 4,400万円台~5,800万円台	2025年12月中旬予定	阪神なんば線「千鳥橋」駅 徒歩3分 阪神なんば線「西九条」駅 徒歩12分 JR大阪環状線・JRゆめ咲線「西九条」駅 徒歩13分	<a href="https://sanmaison.jp/s-osakakonohana/">https://sanmaison.jp/s-osakakonohana/</a>	
大阪市住之江区	大阪ベイレジデンス	近鉄不動産	4,758万円~4,988万円	2026年4月	Osaka Metro中央線「コスモスクエア」駅 徒歩3分	<a href="https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/bay330/">https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/bay330/</a>	
大阪市東住吉区	シティハウス西田辺	住友不動産	5,800万円~7,500万円	2025年6月下旬	Osaka Metro御堂筋線「西田辺」駅まで徒歩8分 Osaka Metro谷町線「御池」駅まで徒歩13分 Osaka Metro谷町線「田辺」駅まで徒歩14分 JR阪和線「南田辺」駅まで徒歩8分 JR阪和線「鶴岡」駅まで徒歩9分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nshitanaba/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nshitanaba/</a>	
大阪市平野区	ローレルスクエア泉線ザ・ランドマーク	近鉄不動産	4,779万円~6,309万円	2027年3月予定	Osaka Metro谷町線「長原」駅 徒歩2分	<a href="https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/naqahara322/7kt-rd-1">https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/naqahara322/7kt-rd-1</a>	
堺市北区	トモニアルシティ ノース (N棟)	三菱地所レジデンス	4,599万円~8,469万円	2027年5月下旬予定	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩5分	<a href="https://teikel.mec-r.com/osaka/jwest/detail.html?ID=222">https://teikel.mec-r.com/osaka/jwest/detail.html?ID=222</a>	
堺市北区	ガーデンシティ新金岡	近鉄不動産	4,240万円~6,890万円	2025年3月	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩10分	<a href="https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/shinkanaoka/">https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/shinkanaoka/</a>	
門真市	シティタワー古川橋	住友不動産	4,800万円~8,500万円	2027年3月中旬	京阪電鉄京阪本線「古川橋」駅まで徒歩4分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/furukawabashi/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/furukawabashi/</a>	
吹田市	レ・シャイトシティ千里驛白台(センターレジデンス・ウェストレジデンス)	エスコン	4,890万円~6,690万円	2026年3月下旬	阪急千里線「北千里」駅 徒歩15分~16分	<a href="https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishiroda5choume/">https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishiroda5choume/</a>	
摂津市	プレミスタワ千原丘	大和ハウス工業株式会社	5,900万円台~26,900万円台	令和9年10月予定	J R 京都線「千原丘」駅 徒歩2分	<a href="https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/osaka/psm-waka336/">https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/osaka/psm-waka336/</a>	
東大阪市	シティテラス高井田	住友不動産	4,600万円~5,600万円	2025年6月下旬	Osaka Metro中央線「高井田」駅 徒歩5分 JRおおさか東線「高井田中央」駅 徒歩6分 Osaka Metro中央線「深江橋」駅 徒歩14分 JRおおさか東線・宇野都府線「放出」駅 徒歩20分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaida/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaida/</a>	
三島郡島本町	ウエリス島本	T C 神鋼不動産	4,300万円~5,980万円	即入居可	JR東海道本線(京都線)「島本」駅 徒歩7分 阪急京都線「上牧」駅 徒歩9分 阪急京都線「水無瀬」駅 徒歩10分	<a href="https://wellib.jp/shimamoto296/">https://wellib.jp/shimamoto296/</a>	
八尾市	エスリード八尾駅前ザ・レジデンス	エスリード	4,430万円~5,040万円	2024年8月	近鉄大阪線「近鉄八尾」駅 徒歩3分	<a href="https://www.eslead.co.jp/house/yaomisedence/">https://www.eslead.co.jp/house/yaomisedence/</a>	

大阪府		6,000万円台~					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大阪市北区	シーンス南森町	大阪ガス都市開発	9,730万円	2026年9月下旬予定	Osaka Metro谷町線・伊藤筋線「南森町」駅 徒歩2分 JR東海道線「大阪天満宮」駅 徒歩4分	<a href="https://oquod.co.jp/scenes/minamimorimachi66/">https://oquod.co.jp/scenes/minamimorimachi66/</a>	
大阪市北区	梅田ガーデンレジデンス	住友不動産	7,100万円~23,000万円	2026年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線「梅田」駅 徒歩3分・谷町線「東梅田」駅から徒歩2分 四ツ橋線「南梅田」駅から徒歩7分 JR「大阪」駅 徒歩6分 阪神本線「大阪梅田」駅から徒歩4分 阪急宝塚線「大阪梅田」駅から徒歩5分 阪急京都線「大阪梅田」駅から徒歩5分 阪急特南線「大阪梅田」駅から徒歩5分 JR東海道線「北新地」駅から徒歩7分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/umeda_jr/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/umeda_jr/</a>	
大阪市住之江区	エスリード住吉大社駅レジデンス	エスリード	6,500万円	2025年10月31日予定	南海本線「住吉大社」駅 徒歩6分	<a href="https://www.eslead.co.jp/house/sumiyoshipark/">https://www.eslead.co.jp/house/sumiyoshipark/</a>	
大阪市中央区	シティタワー大阪本町	住友不動産	6,300万円~18,000万円	2026年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線・中央線・四ツ橋線「本町」駅 徒歩5分 Osaka Metro御堂筋線「伊藤本町」駅 徒歩3分 Osaka Metro御堂筋線「北沢」駅 徒歩8分 京阪本線「北沢」駅 徒歩12分 Osaka Metro御堂筋線「淀屋橋」駅 徒歩10分 京阪本線「淀屋橋」駅 徒歩11分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakahonmachi/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakahonmachi/</a>	
大阪市天王寺区	シティタワー天王寺	住友不動産	7,000万円~38,000万円	2025年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅から徒歩3分 Osaka Metro谷町線「天王寺」駅から徒歩3分 JR大阪環状線「天王寺」駅から徒歩4分 阪急宝塚線「天王寺」駅から徒歩4分 京阪本線「天王寺」駅から徒歩4分 阪神和歌山線「天王寺」駅から徒歩6分 近鉄南大阪線「大阪阿部野橋」駅から徒歩6分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/chausuyama/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/chausuyama/</a>	
大阪市天王寺区	シティハウス天王寺堀越町	住友不動産	7,600万円~10,200万円	2026年12月中旬	Osaka Metro谷町線「天王寺」駅まで徒歩5分 Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅まで徒歩6分 JR大阪環状線「天王寺」駅まで徒歩6分 京阪本線「天王寺」駅まで徒歩6分 / 京阪和歌山線「天王寺」駅まで徒歩6分 Osaka Metro谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅まで徒歩10分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/horikoshicho/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/horikoshicho/</a>	
吹田市	レ・シャイトシティ千里驛白台(サウスレジデンス)	エスコン	7,590万円	即入居可	阪急千里線「北千里」駅 徒歩15~16分	<a href="https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishiroda5choume/">https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishiroda5choume/</a>	

大阪府		未定				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
大阪市旭区	(仮称) コローSAKA ATARACITY PROJECT	和田興産	未定	2028年3月上旬	JRおおさか東線「城北公園通」駅徒歩7分	<a href="https://www.wadakoosan.info/osaka-ataracity/">https://www.wadakoosan.info/osaka-ataracity/</a>
大阪市旭区	シーンス関目高緑スクエアガーデン	大阪ガス都市開発	未定	2027年3月下旬予定	Osaka Metro谷町線「関目高緑」駅徒歩3分 Osaka Metro今里線「関目成育」駅徒歩8分 京阪本線「関目」駅 徒歩9分 JRおおさか東線「JR野江」駅 徒歩13分	<a href="https://oqud.co.jp/scenes/sekimetakadono134/">https://oqud.co.jp/scenes/sekimetakadono134/</a>
大阪市北区	レ・シェイト大阪梅田 <i>New</i>	エスコン	未定	2027年2月末	Osaka Metro谷町線「東梅田」駅徒歩5分 御堂筋線「梅田」駅徒歩7分 四ツ橋線「西梅田」駅徒歩10分 Osaka Metro中央線・京阪線「大阪梅田」駅徒歩7分 JR東海道本線・大阪環状線・宝塚線「大阪」駅徒歩8分(徒歩7分) ※大阪梅田ツイン Towers・ノース内通行。阪神本線「大阪梅田」駅徒歩7分	<a href="https://sumai-es-co.co.jp/osaka/06yama27/">https://sumai-es-co.co.jp/osaka/06yama27/</a>
大阪市住吉区	ローレルコートあびこBAUS	近鉄不動産	未定	2025年10月	Osaka Metro御堂筋線「あびこ」駅 徒歩2分	<a href="https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/abiko107/">https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/abiko107/</a>
大阪市中央区	ザ・パークハウス 心斎橋タワー	三菱地所レジデンス	未定	2026年12月中旬予定	Osaka Metro御堂筋線・長堀鶴見緑地線「心斎橋」駅 徒歩6分(3階出入口)。Osaka Metro御堂筋線・中央線・四ツ橋線「本町」駅 徒歩6分(12階出入口)。Osaka Metro御堂筋線・長堀鶴見緑地線「長堀橋」駅 徒歩9分(2階出入口)	<a href="https://teikei-mec-r.com/osaka/irwest/detail.html?ID=276">https://teikei-mec-r.com/osaka/irwest/detail.html?ID=276</a>
大阪市中央区	グランドメゾン玉造レジデンス	積水ハウス	未定	2028年1月下旬予定	Osaka Metro長堀鶴見緑地線「玉造」駅 3号出入口まで徒歩 4分 JR大阪環状線「玉造」駅北口まで 徒歩6分 Osaka Metro中央線・長堀鶴見緑地線「森/高」駅2号出入口まで徒歩7分	<a href="https://www.sekisuhouse.co.jp/gm/osa/hamatsuk-ufi-residence/">https://www.sekisuhouse.co.jp/gm/osa/hamatsuk-ufi-residence/</a>
大阪市天王寺区	ザ・パークハウス 大阪上本町タワー	三菱地所レジデンス	未定	2028年12月下旬予定	近鉄難波線・大阪線・奈良線「大阪上本町」駅徒歩8分 大阪メトロ中央線・千日前線「谷町九丁目」駅徒歩9分	<a href="https://teikei-mec-r.com/osaka/irwest/detail.html?ID=229">https://teikei-mec-r.com/osaka/irwest/detail.html?ID=229</a>
堺市堺区	プラネス・ベアリス三國ヶ丘	大林新築和不動産	未定	2027年3月中旬予定	JR阪和線・南海高野線「三國ヶ丘」駅 徒歩9分	<a href="https://www.osre.co.jp/superior/m44/">https://www.osre.co.jp/superior/m44/</a>
吹田市	サンメゾン吹田 <i>New</i>	サンヨーホームズ	未定	2026年9月下旬予定	JR東海道本線(京都市線)「吹田」駅徒歩5分 阪急京都線「相川」駅徒歩15分	<a href="https://samzoin.jp/6-suita/">https://samzoin.jp/6-suita/</a>
豊中市	コロレ緑地公園駅前 <i>New</i>	和田興産	未定	2028年3月下旬	豊大阪急行南行線「緑地公園」駅徒歩2分	<a href="https://www.wadakoosan.info/ryobuchikoen/">https://www.wadakoosan.info/ryobuchikoen/</a>

兵庫県		2,000万円台~4,000万円台				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市垂水区	プレディア神戸舞子レジデンス	JR西日本プロパティーズ	4,500万円台~5,700万円台(予定) ※100万円単位	2026年9月上旬予定	JR神戸線「舞子」駅 徒歩7分 山陽電鉄「舞子公園」駅 徒歩6分	<a href="https://www.preadear.jp/01/maiko/">https://www.preadear.jp/01/maiko/</a>
神戸市中央区	ペイシタワーズ神戸 EAST	住友不動産	4,400万円~31,000万円	2025年9月下旬	JR東海道本線「三ノ宮」駅まで徒歩16分 阪急神戸線「神戸三宮」駅まで徒歩17分 神戸地下鉄西神・山手線「三宮」駅まで 徒歩17分 阪神本線「神戸三宮」駅まで徒歩16分 神戸新交通・ポートランド線「貿易センター」駅まで徒歩12分 神戸高速鉄道東西線「元町」駅まで徒歩14分 神戸地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅まで徒歩12分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe_e/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe_e/</a>
神戸市中央区	コロレ神戸P.I.TOWER RESIDENCE	和田興産	2,580万円~6,980万円	2027年3月上旬	神戸新交通ポートランド線「みなとじま」駅 徒歩2分	<a href="https://www.wadakoosan.info/port-island/">https://www.wadakoosan.info/port-island/</a>
姫路市	コロレ姫路北条口 フロント	和田興産	3,490万円~6,910万円	2026年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)「姫路」駅 徒歩8分 山陽電鉄本線「山陽姫路」駅 徒歩8分	<a href="https://www.wadakoosan.info/himeji52/">https://www.wadakoosan.info/himeji52/</a>
姫路市	プレディア姫路	JR西日本プロパティーズ	3,998万円 4,038万円~4,898万円	2025年3月	JR山陽本線「姫路」駅まで徒歩10分	<a href="https://www.preadear.jp/01/himeji/">https://www.preadear.jp/01/himeji/</a>

兵庫県		5,000万円台~				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市中央区	ペイシタワーズ神戸 WEST	住友不動産	5,300万円~16,500万円	2025年9月下旬	JR東海道本線「三ノ宮」駅まで徒歩15分 阪急神戸線「神戸三宮」駅まで徒歩15分 神戸地下鉄西神・山手線「三宮」駅まで 徒歩16分 阪神本線「神戸三宮」駅まで徒歩14分 神戸新交通・ポートランド線「貿易センター」駅まで徒歩13分 神戸高速鉄道東西線「元町」駅まで徒歩13分 神戸地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅まで徒歩10分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe/</a>
尼崎市	シティテラス尼崎	住友不動産	6,300万円~8,100万円	2026年3月下旬	JR東海道本線「尼崎」駅まで徒歩3分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/amagasaki/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/amagasaki/</a>
姫路市	ローレルコート姫路北条前通り	近鉄不動産	5,230万円~14,810万円	2026年2月	JR山陽本線「姫路」駅 徒歩7分 山陽電鉄本線「山陽姫路」駅 徒歩5分	<a href="https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/hyogo/himeji222/?_gl=1*_s8fmod*_ga*Nzc1NzcwOTUuMTY4MjM4MjU1J5Nw_*na_DSPX9F9wv*MTUwMwM1f3u4M1fM1Y4MjM4MjU1J5Nw_*">https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/hyogo/himeji222/?_gl=1*_s8fmod*_ga*Nzc1NzcwOTUuMTY4MjM4MjU1J5Nw_*na_DSPX9F9wv*MTUwMwM1f3u4M1fM1Y4MjM4MjU1J5Nw_*</a>

兵庫県		未定				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市中央区	コロレ北野坂リアンタイ	和田興産	未定	2027年10月下旬	JR東海道本線(神戸線)「三ノ宮」駅徒歩8分 神戸市営地下鉄西神・山手線「三宮」駅徒歩5分 阪急神戸線「神戸三宮」駅徒歩7分	<a href="https://www.wadakoosan.info/kitanozaka-riantai/">https://www.wadakoosan.info/kitanozaka-riantai/</a>
神戸市中央区	コロレ神戸上岡井通レジデンス	和田興産	未定	2027年1月下旬	阪急神戸線「春日野道」駅徒歩9分 阪急神戸線「王子公園」駅徒歩14分 JR東海道本線(神戸線)「舞子」駅 徒歩14分	<a href="https://www.wadakoosan.info/kamitsutsui18/">https://www.wadakoosan.info/kamitsutsui18/</a>
神戸市中央区	コロレ神戸元町ザ・ゲートタワー	和田興産	未定	2027年4月下旬	阪神・神戸高速線「西元町」駅徒歩1分 JR東海道本線(神戸線)「神戸」駅 徒歩6分	<a href="https://www.wadakoosan.info/kobemotomachi-the-gatetower/">https://www.wadakoosan.info/kobemotomachi-the-gatetower/</a>
神戸市長田区	コロレKOBE新長田リノエール (JR三ノ宮線副都心9分プロジェクト)	和田興産	未定	2027年2月中旬	神戸市営地下鉄西神・山手線/海岸線「新長田」駅 徒歩4分 JR山陽本線(神戸線)「新長田」駅 徒歩6分 山陽電鉄「西代」駅 徒歩7分	<a href="https://www.wadakoosan.info/kobeshinnagata-solcialle/">https://www.wadakoosan.info/kobeshinnagata-solcialle/</a>
神戸市長田区	コロレ新長田リノエール	和田興産	未定	2028年3月上旬	JR山陽本線(神戸線)「新長田」駅 徒歩6分 神戸市営地下鉄西神・山手線「新長田」駅 徒歩6分 神戸市営地下鉄海岸線「駒ヶ林」駅 徒歩8分	<a href="https://www.wadakoosan.info/shinnagata-luminagate/">https://www.wadakoosan.info/shinnagata-luminagate/</a>
神戸市灘区	コロレ王子公園ミュージアムロード	和田興産	未定	2028年3月下旬	JR東海道本線(神戸線)「舞子」駅 徒歩4分 阪急神戸線「王子公園」駅 徒歩4分 阪神本線「岩屋」駅 徒歩8分	<a href="https://www.wadakoosan.info/oiiken-mr/">https://www.wadakoosan.info/oiiken-mr/</a>
神戸市灘区	コロレ住吉山手	和田興産	未定	2027年5月下旬	阪急神戸線「御影」駅 徒歩8分 JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅 徒歩14分	<a href="https://www.wadakoosan.info/sumiyoshiyamate/">https://www.wadakoosan.info/sumiyoshiyamate/</a>
神戸市灘区	コロレ六甲センテ	和田興産	未定	2026年8月下旬	阪急神戸線「六甲」駅 徒歩12分 同線「王子公園」駅 徒歩13分 JR東海道本線(神戸線)「摩耶」駅 徒歩13分 阪神本線「大石」駅 徒歩13分	<a href="https://www.wadakoosan.info/rokkou29/">https://www.wadakoosan.info/rokkou29/</a>
神戸市東灘区	コロレ住吉グランフィールズ	和田興産	未定	2026年6月中旬	JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅 徒歩6分 阪神本線「御影」駅 徒歩6分	<a href="https://www.wadakoosan.info/sumiyoshi-gf/">https://www.wadakoosan.info/sumiyoshi-gf/</a>
神戸市東灘区	コロレ住吉マスターズスイート	和田興産	未定	2026年6月下旬	JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅 徒歩5分 神戸新交通・六甲ライナー「住吉」駅 徒歩5分 阪神本線「魚崎」駅 徒歩12分	<a href="https://www.wadakoosan.info/sumiyoshi-ms/">https://www.wadakoosan.info/sumiyoshi-ms/</a>

兵庫県		未 定				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
明石市	ワコーレ西明石クオリアコート	和田興産	未定	2027年12月中旬	JR山陽本線(神戸線)西明石駅 徒歩6分	<a href="https://www.wadakohsan.info/nishiakashi-qualiacourt/">https://www.wadakohsan.info/nishiakashi-qualiacourt/</a>
明石市	ワコーレ明石大久保駅前	和田興産	未定	2027年1月下旬	JR山陽本線(神戸線)大久保駅 徒歩2分	<a href="https://www.wadakohsan.info/okuboekimae84/">https://www.wadakohsan.info/okuboekimae84/</a>
明石市	ワコーレグラン明石フロント	和田興産	未定	2027年10月下旬	JR山陽本線(神戸線)明石駅 徒歩4分 山陽電気本線山陽明石駅 徒歩3分	<a href="https://www.wadakohsan.info/akashi68/">https://www.wadakohsan.info/akashi68/</a>
明石市	ワコーレ明石大久保ノースプライト	和田興産	未定	2026年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)大久保駅 徒歩6分	<a href="https://www.wadakohsan.info/akashi-okubo-northbright/">https://www.wadakohsan.info/akashi-okubo-northbright/</a>
明石市	ワコーレシティ西明石駅前	和田興産	未定	2027年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)西明石駅 徒歩2分	<a href="https://www.wadakohsan.info/city-nishiakashi/">https://www.wadakohsan.info/city-nishiakashi/</a>
明石市	ワコーレ西明石パークビスタ	和田興産	未定	2026年11月下旬	JR山陽本線(神戸線)西明石駅 徒歩5分	<a href="https://www.wadakohsan.info/nishiakashi-parkvista/">https://www.wadakohsan.info/nishiakashi-parkvista/</a>
芦屋市	ワコーレ芦屋東山	和田興産	未定	2027年7月下旬	阪急神戸線(芦屋川)芦屋駅 徒歩9分 JR東海道本線(神戸線)芦屋駅 徒歩10分	<a href="https://www.wadakohsan.info/ashiya-higashiyama/">https://www.wadakohsan.info/ashiya-higashiyama/</a>
芦屋市	ワコーレ芦屋宮塚町 薫風の邸	和田興産	未定	入居 即入居可 (※諸手続き完了後)	JR東海道本線(神戸線)芦屋駅 徒歩9分 阪神本線「打出」駅 徒歩6分 阪神本線「芦屋」駅 徒歩10分	<a href="https://www.wadakohsan.info/ashiya-miyazuka20/">https://www.wadakohsan.info/ashiya-miyazuka20/</a>
西宮市	レ・ジェイト西宮ミッドプレイス	エスコン	未定	2026年10月下旬	JR神戸線「西宮」駅 徒歩6分 阪急今津線「阪神西宮」駅 徒歩4分 阪神本線「今津」駅 徒歩10分	<a href="https://sumai.es-conjapan.co.jp/nishinomiya49/">https://sumai.es-conjapan.co.jp/nishinomiya49/</a>
姫路市	レーベン姫路Project <i>New</i>	タカラレーベン	未定	2027年3月下旬(予定)	JR山陽本線「姫路」駅 徒歩7分 山陽電気本線「山陽姫路」駅 徒歩7分	<a href="https://www.leben-style.jp/search/leben-kimikamejishi/">https://www.leben-style.jp/search/leben-kimikamejishi/</a>

京都府		未 定				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
京都市上京区	シティハウス京都二条城 南邸	住友不動産	未定	2028年10月下旬	京都市営地下鉄東西線「二条」駅まで 徒歩13分(二条城前)駅まで徒歩14分 JR嵯峨野線「二条」駅まで徒歩15分 京都市営地下鉄丸太線「丸太町」駅まで徒歩16分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nijojo/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nijojo/</a>
京都市上京区	シティハウス京都二条城 北邸	住友不動産	未定	2028年10月下旬	京都市営地下鉄東西線「二条」駅まで 徒歩13分(二条城前)駅まで徒歩14分 JR嵯峨野線「二条」駅まで徒歩15分 京都市営地下鉄丸太線「丸太町」駅まで徒歩16分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nijojo/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nijojo/</a>
京都市左京区	プレミスト京都 松ヶ崎	大和ハウス工業	6,998万円～8,398万円	2026年3月予定	京都市営地下鉄丸太線「松ヶ崎」駅 徒歩5分	<a href="https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/matsugasaki/">https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/matsugasaki/</a>
京都市左京区	ザ・パークハウス 京都聖護院	三菱地所レジデンス	未定	2026年10月下旬予定	京阪電気鉄道線「神宮丸太町」駅 徒歩10分(5階出入口)	<a href="https://teikei-mecr.com/osaka/irvest/detail.html?ID=228">https://teikei-mecr.com/osaka/irvest/detail.html?ID=228</a>
京都市下京区	レーベン京都河原町五条 ONE SUITE	タカラレーベン	5,198万円～8,988万円	2026年11月下旬予定	京都市営地下鉄丸太線「五条」駅 徒歩4分	<a href="https://www.leben-style.jp/search/pj-kyotogojyo/">https://www.leben-style.jp/search/pj-kyotogojyo/</a>
京都市下京区	ファイナレジデンス京都五条通	大阪ガス都市開発	4,658万円～6,968万円	2026年3月下旬予定	JR山陽本線(嵯峨野線)「丹波口」駅 徒歩2分 阪急京都線「大宮」駅 徒歩16分 京福電気鉄道山本線「四条大宮」駅 徒歩16分	<a href="https://www.keihan-re.jp/mansion23003/">https://www.keihan-re.jp/mansion23003/</a>
京都市下京区	ザ・四条烏丸レジデンス	住友不動産	7,400万円～8,200万円	2024年6月下旬	阪急京都線「烏丸」駅まで徒歩7分 京都市営地下鉄丸太線「四条」駅まで徒歩8分	<a href="https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shijokarasuma/">https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shijokarasuma/</a>
京都市中京区	ローレルアイ京都四条大宮	近鉄不動産	3,600万円台～19,000万円台 (百万円単位)	2026年4月	阪急京都線「大宮」駅 徒歩1分	<a href="https://sumai.kintetsu-rs.co.jp/mansion_kansai/kyoto/omiya/">https://sumai.kintetsu-rs.co.jp/mansion_kansai/kyoto/omiya/</a>
京都市西京区	フレディア京都榎御所	JR西日本プロパティーズ	4,998万円～8,598万円	2026年3月予定	阪急京都線「福山線」桂駅 徒歩11分	<a href="https://www.preadar.jp/pi/katsura-gosho/">https://www.preadar.jp/pi/katsura-gosho/</a>
京田辺市	サンメゾン新田辺駅前	サンヨーホームズ	未定	2027年2月未予定	近鉄京都線「新田辺」駅 徒歩1分 京宇研都市圏「京田辺」駅 徒歩4分	<a href="https://sanmaison.jp/s-shintanabe/">https://sanmaison.jp/s-shintanabe/</a>

奈良県		未 定				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
奈良市	レ・ジェイト奈良三条通り	エスコン	7,290万円～15,990万円	2026年7月下旬予定	近鉄奈良線「近鉄奈良」駅 徒歩4分 JR大和路線「奈良線-桜井線」奈良駅 徒歩7分	<a href="https://sumai.es-conjapan.co.jp/sanjodori77/">https://sumai.es-conjapan.co.jp/sanjodori77/</a>
橿原市	ローレルコート橿原神宮前 イーストレジデンス	近鉄不動産	3,998万円 4,298万円～5,918万円	2026年4月	近鉄南大阪線・橿原線・吉野線「橿原神宮前」駅 徒歩3分	<a href="https://www.kintetsu-rs.co.jp/mansion_kansai/nara/roshi-jin-east/">https://www.kintetsu-rs.co.jp/mansion_kansai/nara/roshi-jin-east/</a>
橿原市	ローレルアイ大和八木	近鉄不動産	3,971万円～4,091万円 4,041万円	2026年4月	近鉄大和線・橿原線「大和八木」駅 徒歩1分	<a href="https://www.kintetsu-rs.co.jp/mansion_kansai/nara/yamatoyagi/">https://www.kintetsu-rs.co.jp/mansion_kansai/nara/yamatoyagi/</a>