

大阪府		3,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大阪市住之江区	レ・シェイト南港	エスコン	3,590万円~3,990万円	即入居可	Osaka Metro南港ポートタウン線(ニュータウン)「中島」駅 徒歩5分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/nankounaka55/	
大阪市住之江区	エスリード住吉大社駅レジデンス	エスリード	3,850万円~5,590万円	2025年10月31日予定	南海本線「住吉大社」駅 徒歩6分	https://www.eslead.co.jp/house/sumiyoshipark/	
大阪市平野区	フレディア平野 ザ・レジデンス	JR西日本(JR)「テラス	3,698万円~5,048万円	2025年3月下旬	Osaka Metro谷町線「平野」駅 徒歩10分	https://www.preadear.jp/n/hiirano/	
堺市南区	ブラネス-ベリア泉北原山公園	大林新築と不動産	3,598万円~4,418万円	即入居可	泉北高速鉄道「南・美木多」駅 徒歩12分	https://www.osrp.co.jp/superior/h99/	
堺市北区	トモニアルシティ サウス (S棟)	三菱地所レジデンス	3,999万円 4,439万円~7,719万円	2027年5月下旬予定	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩7分	https://teikei-mec-r.com/osaka/irvest/detail.html?ID=227	
池田市	ワコー池田新町レジデンス	和田興産	3,900万円台~6,900万円台	2027年3月下旬	阪急宝塚線「池田」駅 徒歩9分	https://www.wadakohean.info/ikeda-shinmachi/	
東大阪市	ローレルコート花園ステーションゲート	近鉄不動産	3,156万円~6,294万円	2026年4月	近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩1分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hanazono69/	
東大阪市	シティテラス若江岩田	住友不動産	3,800万円~5,300万円	2025年5月上旬 ※1工区 2024年9月下旬 竣工予定	近鉄難波線・奈良線「若江岩田」駅まで 徒歩8分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/wakaewata/	

大阪府		4,000万円台~5,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大阪市旭区	シティハウス新森	住友不動産	4,800万円~6,500万円	2025年6月下旬	Osaka Metro今里筋線「新森古市」駅まで 徒歩4分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shimmori/	
大阪市此花区	サマソシ大阪此花	サンヨーホームズ	4,400万円台~5,800万円台 4,810万円~5,760万円	2025年12月中旬予定	阪神なんば線「千鳥橋」駅 徒歩3分 阪神なんば線「西九条」駅 徒歩12分 JR大阪環状線「沢地」駅 徒歩13分	https://sanmaison.jp/s-osakakonohana/	
大阪市住之江区	大阪ベイレジデンス	近鉄不動産	4,498万円 4,758万円~4,988万円	2025年4月	Osaka Metro中央線「コスモスエ」駅 徒歩3分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/bay330/	
大阪市東住吉区	ローレルコート北田辺	近鉄不動産	5,548万円	即入居可	近鉄大塚線「北田辺」駅 徒歩4分 Osaka Metro谷町線「田辺」駅 徒歩9分、「文の里」駅 徒歩10分 京阪和歌山線「美草園」駅 徒歩9分 Osaka Metro御堂筋線「船場」駅 徒歩12分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/kitatanabe98/	
大阪市東住吉区	シティハウス西田辺	住友不動産	5,800万円~7,500万円	2025年6月下旬	Osaka Metro御堂筋線「西田辺」駅まで徒歩6分 Osaka Metro谷町線「船場」駅まで徒歩13分 Osaka Metro谷町線「田辺」駅まで徒歩14分 京阪和歌山線「南田辺」駅まで徒歩8分 京阪和歌山線「船場」駅まで徒歩9分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/mshitanabe/	
大阪市平野区	ローレルスクエア長原ザ・ランドマーク	近鉄不動産	4,299万円~5,539万円 4,779万円~6,309万円	2027年3月予定	Osaka Metro谷町線「長原」駅 徒歩2分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/nagahara322/ktk-ut-1	
堺市北区	トモニアルシティ ノース (N棟)	三菱地所レジデンス	4,739万円~8,469万円	2027年5月下旬予定	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩5分	https://teikei-mec-r.com/osaka/irvest/detail.html?ID=227	
堺市北区	ガーデンシティ新金岡	近鉄不動産	4,240万円~6,890万円	2025年3月	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩10分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/shinkaoka/	
門真市	シティタワー古川橋	住友不動産	4,800万円~8,500万円	2027年3月中旬	京阪電鉄京阪本線「古川橋」駅まで 徒歩4分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/furukawabashi/	
吹田市	レ・シェイトシティ千里驛白台(センターレジデンス・ウェストレジデンス)	エスコン	4,890万円~6,690万円	2026年3月下旬	阪急千里線「北千里」駅 徒歩15分~16分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishiroda5Choume/	
摂津市	プレミスタワー千里丘	大和ハウス工業株式会社	5,900万円台~26,900万円台	令和9年10月予定	J R 京都市「千里丘」駅 徒歩2分	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/5mks/osaka/psm-wa33/	
東大阪市	シティテラス高井田	住友不動産	4,600万円~5,600万円	2025年6月下旬	Osaka Metro中央線「高井田」駅 徒歩5分 JRおおさか東線「高井田中央」駅 徒歩6分 Osaka Metro中央線「深江橋」駅 徒歩14分 JRおおさか東線「宇野都都橋」駅 徒歩20分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaida/	
寝屋川市	サマソシ香里園駅前	サンヨーホームズ	4,988万円~5,348万円	2025年3月下旬	京阪本線「香里園」駅 徒歩2分	https://s-korien.jp/	
三島郡島本町	ウエリス島本	T C 神鋼不動産	4,300万円~5,980万円	即入居可	京東海道線(京都市)「島本」駅 徒歩7分 阪急京都線「上牧」駅 徒歩9分 阪急京都線「水無瀬」駅 徒歩10分	https://wellish.jp/shimamoto296/	
八尾市	エスリード八尾駅前ザ・レジデンス	エスリード	4,430万円~5,040万円	2024年8月	近鉄大塚線「近鉄八尾」駅 徒歩3分	https://www.eslead.co.jp/house/yaoresidence/	

大阪府		6,000万円台~					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大阪市北区	シーンス南森町	大阪ガス都市開発	9,730万円	2026年9月下旬予定	Osaka Metro谷町線・御堂筋線「南森町」駅 徒歩2分 JR東海道線「大阪天満宮」駅 徒歩4分	https://ogufd.co.jp/scenes/minamimorimachi66/	
大阪市北区	梅田ガーデンレジデンス	住友不動産	7,100万円~23,000万円	2026年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線「梅田」駅 徒歩3分・谷町線「東梅田」駅から 徒歩2分 四ツ橋線「西梅田」駅から徒歩7分 JR「大阪」駅 徒歩6分 阪神本線「大阪梅田」駅から徒歩4分 阪急宝塚線「大阪梅田」駅から徒歩5分 阪急神戸線「大阪梅田」駅から徒歩5分 JR東海道線「北新地」駅から徒歩7分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/umeda_gp/	
大阪市中央区	シティタワー大阪本町	住友不動産	6,300万円~18,000万円	2026年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線・中央線・四ツ橋線「本町」駅 徒歩5分 Osaka Metro御堂筋線「津島本町」駅 徒歩3分 Osaka Metro御堂筋線「北新地」駅 徒歩8分 京阪本線「北新地」駅 徒歩12分 Osaka Metro御堂筋線「深津橋」駅 徒歩10分 京阪本線「深津橋」駅 徒歩11分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakahonmachi/	
大阪市天王寺区	シティタワー天王寺	住友不動産	7,000万円~38,000万円	2025年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅から徒歩3分 Osaka Metro谷町線「天王寺」駅から 徒歩3分 JR大阪環状線「天王寺」駅から徒歩4分 京阪本線「天王寺」駅から徒歩4分 京阪和歌山線「天王寺」駅から徒歩4分 阪神電気鉄道「上町」天王寺駅前 駅から徒歩6分 近鉄南大阪線「大阪御都野橋」駅から徒歩6分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/chausuyama/	
大阪市天王寺区	シティハウス天王寺堀越町	住友不動産	7,600万円~10,200万円	2026年12月中旬	Osaka Metro谷町線「天王寺」駅まで徒歩5分 Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅まで徒歩6分 JR大阪環状線「天王寺」駅まで徒歩6分 京阪本線「天王寺」駅まで徒歩6分 / 京阪和歌山線「天王寺」駅まで徒歩6分 Osaka Metro谷町線「四天王寺前」夕陽ヶ丘「駅まで徒歩10分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/horikoshicho/	
池田市	ワコー池田清美町グレイスカンテン	和田興産	6,850万円	2025年11月下旬	阪急宝塚線「池田」駅 徒歩8分	https://www.wadakohean.info/ikeda-masumicho/	
吹田市	レ・シェイトシティ千里驛白台(サウスレジデンス)	エスコン	7,590万円	即入居可	阪急千里線「北千里」駅 徒歩15~16分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishiroda5Choume/	

大阪府		未定				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
大阪市旭区	(仮称) コーレOSAKA ATARACITY PROJECT	和田興産	未定	2028年3月上旬	JRおおさか東線「城北公園通」駅徒歩7分	https://www.wadakohtan.info/osaka-ataracity/
大阪市旭区	シーンス関目高層スクエアガーデン	大阪ガス都市開発	未定	2027年3月下旬予定	Osaka Metro谷町線「関目高層」駅徒歩3分 Osaka Metro今里線「関目成育」駅徒歩8分 京阪本線「関目」駅徒歩9分 JRおおさか東線「JR野江」駅徒歩13分	https://oquid.co.jp/scenes/sekimetakadono134/
大阪市住吉区	ローレルコートあびこBAUS	近鉄不動産	未定	2025年10月	Osaka Metro御堂筋線「あびこ」駅徒歩2分	https://www.kintetsu-rs.co.jp/mansion/osaka/abiko107/
大阪市中央区	ザ・パークハウス 心斎橋タワー	三菱地所レジデンス	未定	2026年12月中旬予定	Osaka Metro御堂筋線「長堀見沼線(心斎橋)」駅徒歩6分(3階出入口) Osaka Metro御堂筋線「中央東、西(橋本)本町」駅徒歩6分(12階出口) Osaka Metro御堂筋線「長堀見沼線(長堀橋)駅」徒歩9分(2、3階出入口)	https://teikei-mec-j.com/osaka/iwest/detail.htm?ID=726
大阪市中央区	グランドメゾン玉造レジデンス	積水ハウス	未定	2028年1月下旬予定	Osaka Metro長堀鶴見緑地線「玉造」駅 3階出入口まで徒歩4分 JR大阪環状線「玉造」駅北口まで 徒歩6分 Osaka Metro中央線「長堀鶴見緑地線」駅/森/阪2階出入口まで徒歩7分	https://www.sekisuhouse.co.jp/gm/osa/kamatsukun-residence/
大阪市天王寺区	ザ・パークハウス 大阪上本町タワー	三菱地所レジデンス	未定	2028年12月下旬予定	近鉄難波線「大阪線・奈良線」大坂上本町」駅徒歩8分 大阪メトロ谷町線「千日前線」谷町九丁目」駅徒歩9分	https://teikei-mec-j.com/osaka/iwest/detail.htm?ID=729
堺市堺区	プラナス・ペリア三國ヶ丘	大林新屋和不動産	未定	2027年3月中旬予定	JR阪和線・南海高野線「三國ヶ丘」駅徒歩9分	https://www.osra.co.jp/superior/m44/
枚方市	レーベン枚方南南町 GRAN TERRACE	タカレーベン	未定	2026年12月中旬予定	京阪本線・京阪交野線「枚方市」駅徒歩4分	https://www.leben-style.jp/search/lb-hirakata2/

兵庫県		2,000万円台~4,000万円台				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市垂水区	フレディア神戸舞子レジデンス	JR西日本プロ(ブイーズ)	4,500万円台~5,700万円台 ※100万円単位	2026年9月上旬予定	JR神戸線「舞子」駅徒歩7分 山陽東灘線「舞子」駅徒歩6分	https://www.preadear.jp/pi/maiko/
神戸市中央区	ペシシティワース神戸 EAST	住友不動産	4,400万円~31,000万円	2025年9月下旬	JR東海道本線「三ノ宮」駅まで徒歩16分 阪急神戸線「神戸三宮」駅まで徒歩17分 神戸地下鉄西神山手線「三宮」駅まで 徒歩17分 阪神本線「神戸三宮」駅まで徒歩16分 神戸新交通「ポートアイランド」貿易センター」駅まで徒歩12分 神戸高速鉄道東西線「元町」駅まで徒歩14分 神戸地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅まで徒歩12分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe_e/
神戸市中央区	コーレ神戸P.I.TOWER RESIDENCE	和田興産	2,580万円~6,980万円	2027年3月上旬	神戸新交通ポートアイランド線「みなとじま」駅徒歩2分	https://www.wadakohtan.info/port-island/
姫路市	コーレ姫路北条口 フロント	和田興産	3,490万円~6,910万円	2026年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)「姫路」駅徒歩8分 山陽電鉄本線「山陽姫路」駅徒歩8分	https://www.wadakohtan.info/himeji52/
姫路市	フレディア姫路	JR西日本プロ(ブイーズ)	3,998万円 4,038万円~4,898万円	2025年3月	JR山陽本線「姫路」駅まで徒歩10分	https://www.preadear.jp/rj/himeji/

兵庫県		5,000万円台~				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市中央区	ペシシティワース神戸 WEST	住友不動産	5,300万円~16,500万円	2025年9月下旬	JR東海道本線「三ノ宮」駅まで徒歩15分 阪急神戸線「神戸三宮」駅まで徒歩15分 神戸地下鉄西神山手線「三宮」駅まで 徒歩16分 阪神本線「神戸三宮」駅まで徒歩14分 神戸新交通「ポートアイランド」貿易センター」駅まで徒歩13分 神戸高速鉄道東西線「元町」駅まで徒歩13分 神戸地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅まで徒歩10分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/anaoasaka/
尼崎市	シティプラス尼崎	住友不動産	6,300万円~8,100万円	2026年3月下旬	JR東海道本線「尼崎」駅まで徒歩3分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/anaoasaka/
西宮市	レ・シェイ西宮甲子園	エスコン	5,300万円台~6,900万円台 ※100万円台単位	2026年3月下旬予定	阪神本線「甲子園」駅徒歩13分	https://gumai.co.jp/nishinomiya/koushien/banchou/
姫路市	ローレルコート姫路大手前通り	近鉄不動産	5,230万円~14,810万円	2026年2月	JR山陽本線「姫路」駅徒歩7分 山陽電鉄本線「山陽姫路」駅徒歩5分	https://www.kintetsu-rs.co.jp/mansion_kansai/hyogo/himeji222?_gl=1*_s6fm04*_ga*NzclNlcwOTUuMTY4MjM4MjU5Nw_*_ga_nSFXv9E8NcV*MTTcMzozMzU4MjUuMTY4MjM4MjU5Nw_*

兵庫県		未定				
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市中央区	コーレ北野麗アソサイ	和田興産	未定	2027年10月下旬	JR東海道本線(神戸線)「三ノ宮」駅徒歩8分 神戸市営地下鉄西神山手線「三宮」駅徒歩5分 阪急神戸線「神戸三宮」駅徒歩7分	https://www.wadakohtan.info/kitanozaka-liensai/
神戸市中央区	コーレ神戸上筒井通レジデンス	和田興産	未定	2027年1月下旬	阪急神戸線「春日野通」駅徒歩9分 阪急神戸線「王子公園」駅徒歩14分 JR東海道本線(神戸線)「舞子」駅徒歩14分	https://www.wadakohtan.info/kamitsutsui18/
神戸市中央区	コーレ神戸元町ザ・ゲートタワー	和田興産	未定	2027年4月下旬	阪神・神戸高速線「西元町」駅徒歩1分 JR東海道本線(神戸線)「神戸」駅徒歩6分	https://www.wadakohtan.info/kobemotomachibe-gatetower/
神戸市長田区	コーレKOBELONG新長田ソルエール (JR三ノ宮駅副都心プロジェクト)	和田興産	未定	2027年2月中旬	神戸市営地下鉄西神山手線/海岸線「新長田」駅徒歩4分 JR山陽本線(神戸線)「新長田」駅徒歩6分 山陽電鉄「西代」駅徒歩7分	https://www.wadakohtan.info/kobeshinnagata-solaceiv/
神戸市長田区	コーレ新長田リミナゲート	和田興産	未定	2028年3月上旬	JR山陽本線(神戸線)「新長田」駅徒歩6分 神戸市営地下鉄西神山手線「新長田」駅徒歩6分 神戸市営地下鉄海岸線「駒ヶ林」駅徒歩8分	https://www.wadakohtan.info/himegata-luminate/
神戸市灘区	コーレ王子公園ミュージアムロード	和田興産	未定	2028年3月下旬	JR東海道本線(神戸線)「灘」駅徒歩4分 阪急神戸線「王子公園」駅徒歩4分 阪神本線「名屋」駅徒歩8分	https://www.wadakohtan.info/oiikoen-mr/
神戸市灘区	コーレ住吉山手	和田興産	未定	2027年5月下旬	阪急神戸線「御影」駅徒歩8分 JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅徒歩14分	https://www.wadakohtan.info/sumiyoshiyamate/
神戸市灘区	コーレ六甲センテ	和田興産	未定	2026年8月下旬	阪急神戸線「六甲」駅徒歩12分 阪神本線「御影」駅徒歩13分 JR東海道本線(神戸線)「厚田」駅徒歩13分 阪神本線「大石」駅徒歩13分	https://www.wadakohtan.info/rokkou29/
神戸市東灘区	コーレ住吉グランフィールズ	和田興産	未定	2026年6月中旬	JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅徒歩6分 阪神本線「御影」駅徒歩6分	https://www.wadakohtan.info/sumiyoshi-gl/
神戸市東灘区	コーレ住吉マスターズスイート	和田興産	未定	2026年6月下旬	JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅徒歩5分 神戸新交通「六甲ライナー」(住吉)駅徒歩5分 阪神本線「魚崎」駅徒歩12分	https://www.wadakohtan.info/sumiyoshi-ms/

兵庫県		未 定					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
明石市	ワコーレ西明石クオリアコート	和田興産	未定	2027年12月中旬	JR山陽本線(神戸線)「西明石」駅 徒歩6分	https://www.wadakohtan.info/nishiakashi-qualiacourt/	
明石市	ワコーレ明石大久保駅前	和田興産	未定	2027年1月下旬	JR山陽本線(神戸線)「大久保」駅 徒歩2分	https://www.wadakohtan.info/okuboekimae84/	
明石市	ワコーレグラン明石フロント	和田興産	未定	2027年10月下旬	JR山陽本線(神戸線)「明石」駅 徒歩4分 山陽電気本線「山陽明石」駅 徒歩3分	https://www.wadakohtan.info/akashi68/	
明石市	ワコーレ明石大久保ノースプライト	和田興産	未定	2026年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)「大久保」駅 徒歩6分	https://www.wadakohtan.info/akashi-okubo-northbrandy/	
明石市	ワコーレシティ西明石駅前	和田興産	未定	2027年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)「西明石」駅 徒歩2分	https://www.wadakohtan.info/city-nishiakashi/	
明石市	ワコーレ西明石パークビスタ	和田興産	未定	2026年11月下旬	JR山陽本線(神戸線)「西明石」駅 徒歩5分	https://www.wadakohtan.info/nishiakashi-parkvista/	
芦屋市	ワコーレ芦屋東山	和田興産	未定	2027年7月下旬	阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩9分 JR東海道本線(神戸線)「芦屋」駅 徒歩10分	https://www.wadakohtan.info/ashiya-higashiyama/	
芦屋市	ワコーレ芦屋宮塚町 薫風の部	和田興産	未定	入居 即入居可 (※諸手続き完了後)	JR東海道本線(神戸線)「芦屋」駅 徒歩9分 阪神本線「打出」駅 徒歩6分 阪神本線「芦屋」駅 徒歩10分	https://www.wadakohtan.info/ashiya-miyazuka20/	
加古川市	ワコーレ加古川駅前	和田興産	未定	2027年7月下旬	JR山陽本線(神戸線)「加古川」駅 徒歩1分	https://www.wadakohtan.info/kakogawa-ekimae/	
西宮市	レ・シャイ甲子園口	エスコン	未定	2025年12月下旬	JR神戸線「甲子園口」駅 徒歩6分 阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩21分	https://sumai-es-conjapan.co.jp/koshienouchi60/	
西宮市	レ・シャイ西宮ミッドブレイス	エスコン	未定	2026年10月下旬	JR神戸線「西宮」駅 徒歩6分 阪急今津線「阪神園道」駅 徒歩4分 阪神本線「今津」駅 徒歩10分	https://sumai-es-conjapan.co.jp/nishinomiya49/	

京都府							
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
京都市上京区	シティハウス京都二条城 南邸	住友不動産	未定	2028年10月下旬	京都市営地下鉄東西線「二条」駅まで 徒歩13分(二条城前)駅まで徒歩14分 京嵯峨野線「二条」駅まで徒歩15分 京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」駅まで徒歩16分	https://www.sumitomo-rf-mansion.jp/kansai/nijojo/	
京都市上京区	シティハウス京都二条城 北邸	住友不動産	未定	2028年10月下旬	京都市営地下鉄東西線「二条」駅まで 徒歩13分(二条城前)駅まで徒歩14分 京嵯峨野線「二条」駅まで徒歩15分 京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」駅まで徒歩16分	https://www.sumitomo-rf-mansion.jp/kansai/nijojo/	
京都市上京区	プレミス京都 二条城北	大和ハウス工業	5,300万円台~23,000万円台	2026年3月予定	京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」駅まで徒歩11分 京都市営地下鉄東西線「二条城前」駅まで徒歩10分	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyotogoinjo/index.html	
京都市左京区	プレミス京都 松ヶ崎	大和ハウス工業	未定	2026年3月予定	京都市営地下鉄烏丸線「松ヶ崎」駅 徒歩5分	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyotog/matsugasaki/	
京都市左京区	ザパークハウス 京都聖護院	三菱地所レジデンス	未定	2026年10月下旬予定	京阪電気鉄道線「神宮丸太町」駅 徒歩10分(5階出入口)	https://teikei-mec-r.com/osaka/invest/detail.html?ID=228	
京都市下京区	レ・ベン京都河原町五条 ONE SUITE	カラレーベン	5,198万円~8,988万円	2026年11月下旬予定	京都市営地下鉄烏丸線「五条」駅 徒歩4分	https://www.leben-style.jp/search/pi-kyotoojo/	
京都市下京区	レ・ベン京都河原町	カラレーベン	7,498万円~7,998万円	2025年12月中旬予定	阪急京都線「京都河原町」駅 徒歩6分	https://www.leben-style.jp/search/lbn-kyotokawaramachi/	
京都市下京区	フラインジデンス京都五条通	大和ハウス都市開発	4,658万円 ~ 6,968万円	2026年3月下旬予定	JR山陽本線(嵯峨野線)「丹波口」駅 徒歩2分 阪急京都線「大宮」駅 徒歩16分 京福電気鉄道山本線「四条大宮」駅 徒歩16分	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/	
京都市下京区	ザ・四条烏丸レジデンス	住友不動産	7,400万円~8,200万円	2024年6月下旬	阪急京都線「烏丸」駅まで徒歩7分 京都市営地下鉄烏丸線「四条」駅まで 徒歩8分	https://www.sumitomo-rf-mansion.jp/kansai/shijokarasuma/	
京都市中京区	ローレルアイ京都四條大宮	近鉄不動産	3,600万円台~19,000万円台 (百万円単位)	2026年4月	阪急京都線「大宮」駅 徒歩1分	https://sumai.kintetsu-rz.co.jp/mansion_kansai/kyoto/omiya/	
京都市西京区	プレディア京都桂御所	JR西日本ビルバーク	4,998万円~8,598万円	2026年3月予定	阪急京都線「福山線」桂」駅 徒歩11分	https://www.predear.jp/pi/katsura-qesho/	
京田辺市	サンメゾン新田辺駅前	サンヨーホームズ	未定	2027年2月未予定	近鉄京都線「新田辺」駅 徒歩1分 京宇研都市線「京田辺」駅 徒歩4分	https://samaison.jp/s-shintanabe/	

滋賀県							
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大津市	プラナス・ベリア グラン大津湖田	大林新屋不動産	3,898万円~5,998万円	2025年7月中旬	JR東海道本線「湖田」駅 徒歩3分	https://www.osre.co.jp/superior/s252/	

奈良県							
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
奈良市	レ・シャイ奈良三条通り	エスコン	7,290万円~15,990万円	2026年7月下旬予定	近鉄奈良線「近鉄奈良」駅 徒歩4分 JR大和路線「奈良線-桜井線」奈良」駅 徒歩7分	https://sumai-es-conjapan.co.jp/saniodori77/	
橿原市	ローレルコート橿原神宮前 イーストレジデンス	近鉄不動産	3,998万円 4,298万円~5,918万円	2026年4月	近鉄奈良線「橿原線-吉野線」橿原神宮前」駅 徒歩3分	https://www.kintetsu-rz.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-jin-east/	
橿原市	ローレルアイ大和八木	近鉄不動産	3,971万円~4,091万円 4,041万円	2026年4月	近鉄大和線「橿原線」大和八木」駅 徒歩1分	https://www.kintetsu-rz.co.jp/mansion_kansai/nara/yamatoyaai/	