

大阪府	2,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
東大阪市	ローレルコート花園ステーションゲート	近鉄不動産	2,787万円～6,294万円	2026年4月	近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩1分	https://www.shinsetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hazaron-gate/



大阪府	3,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
大阪市住之江区	レ・ジェイド南港	エスコン	3,590万円・3,990万円	即入居可	Osaka Metro南港ポートタウン線（ニュートラム）「中浜駅」へ 徒歩5分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/nankokousaka55/
大阪市住之江区	エスリード住吉大社駅レジデンス	エスリード	3,850万円～5,590万円	2025年10月31日予定	南海本線「住吉大社」駅 徒歩6分	https://www.eslead.co.jp/house/sumiyo-shigaku/
大阪市平野区	ローレルスクエア風原ザ・ランドマークス	近鉄不動産	3,899万円・5,839万円	2027年3月予定	Osaka Metro谷町線「長原」駅 徒歩2分	https://www.urtrust-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/nagahara-2024/
大阪市平野区	フレディア平野 ザ・レジデンス	JR西日本西1バティーズ	3,698万円～5,048万円	2025年3月下旬	Osaka Metro谷町線「平野」駅 徒歩10分	https://www.presider.jp/gi/hirano/
堺市	プラネスーベリア泉北原山公園	大林新屋和不動産	3,598万円～4,418万円	即入居可	泉北高速鉄道「椿・美木多」駅 徒歩12分	https://www.osre.co.jp/superior/h99/
堺市	ワコレ堺東レジデンス	和田興産	3,490万円～4,650万円	2026年3月下旬	南海高野線「堺東」駅 徒歩8分 阪堺電気軌道堺駅「妙徳寺前」駅 徒歩8分	https://www.wadakahsan.info/sakahisa-shi_residence/index.html
堺市	ガーデンシティ新金岡	近鉄不動産	3,990万円 4,240万円～6,890万円	2025年3月	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩10分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/shinkana-2024/
池田市	ワコレ池田新町レジデンス	和田興産	3,900万円台～6,900万円台	2027年3月下旬	阪急宝塚線「池田」駅 徒歩9分	https://www.wadakahsan.info/ikedai-shinmachi/
東大阪市	シティテラス若江岩田	住友不動産	3,800万円～5,300万円	2025年5月上旬 ※1工区 2024年9月下旬仮 使用による入居予定	近鉄難波線・奈良線「若江岩田」駅まで 徒歩8分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/yakawata/



大阪府	4,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
大阪市旭区	シティハウス新森	住友不動産	4,600万円～6,500万円	2025年6月下旬	Osaka Metro今筋線「新森古市」駅まで 徒歩4分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shimmonji/
大阪市此花区	サンマゾン大阪此花	サンヨーホームズ	4,660万円～5,760万円 4,400万円台～5,800万円台	2025年12月中旬予定	阪神なんど線「千鳥橋」駅 徒歩3分 阪神なんど線「西九条」駅 徒歩12分 JR大環状線・JRゆめ咲線「西九条」駅 徒歩13分	https://sanmaison.jp/s-osakakonohana/
大阪市住之江区	大阪ベイルレジデンス	近鉄不動産	4,498万円・4,798万円 4,758万円～4,988万円	2025年4月	Osaka Metro中央線「コスモスエリ」駅 徒歩3分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/bay330/
大阪市住吉区	ローレルコートあびこBAUS	近鉄不動産	4,298万円 / 4,898万円・6,198万円	2025年10月	Osaka Metro御堂筋線「あびこ」駅 徒歩2分	https://www.urtrust-re.co.jp/mansion_kansai/abiko107/
大阪市東住吉区	ローレルコート北田辺	近鉄不動産	4,998万円～5,548万円	即入居可	近鉄南大阪線「北田辺」駅 徒歩4分 Osaka Metro谷町線「田辺」駅 徒歩9分・「文の里」駅 徒歩10分 JR阪和線「美濃町」駅 徒歩9分 Osaka Metro御堂筋線「船場町」駅 徒歩12分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/kitatanab-98/
門真市	シティタワー古川橋	住友不動産	4,800万円～8,100万円	2027年3月中旬	京阪電気鉄道本線「古川橋」駅まで 徒歩4分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/furukawabashi/
堺市北区	トモニアルシティ ノース（N棟）	三菱地所レジデンス	4,519万円～8,469万円	2027年5月下旬予定	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩5分	https://teikei-mec-japan/osaka/jwesi/detail.html?ID=222
堺市北区	トモニアルシティ サウス（S棟）	三菱地所レジデンス	4,549万円～7,719万円 5,089万円・5,439万円	2027年5月下旬予定	Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅 徒歩7分	https://teikei-mec-japan/osaka/jwesi/detail.html?ID=222
吹田市	レ・ジェイドシティ千里藤白台（センターレジデンス・ウェストレジデンス）	エスコン	4,890万円～7,590万円	2026年3月下旬	阪急千里線「北千里」駅 徒歩15分～16分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodaSchoume/
寝屋川市	サンマゾン番屋園駅前	サンヨーホームズ	4,988万円～5,358万円	2025年3月下旬	京阪本線「番屋園」駅 徒歩2分	https://s-korien.jp/
東大阪市	シティテラス高井田	住友不動産	4,600万円～5,600万円	2025年6月下旬	Osaka Metro中央線「高井田」駅 徒歩5分 JRおおか東線「高井田中央」駅 徒歩6分 Osaka Metro中央線「深江橋」駅 徒歩14分 JRおおか東線・学研都市線「旗出」駅 徒歩20分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaida/
三島郡島本町	ウエリス島本	T C 神崎不動産	4,300万円～6,590万円	即入居可	JR東海道本線（京都線）「島本」駅 徒歩7分 阪急京都線「上牧」駅 徒歩9分 阪急京都線「水無瀬」駅 徒歩10分	https://wellish.jp/shimamoto296/
八尾市	エスリード八尾駅前ザ・レジデンス	エスリード	4,450万円～5,040万円	2024年8月	近鉄大阪線「近鉄八尾」駅 徒歩3分	https://www.eslead.co.jp/house/yaonsei-dancy/



大阪府	5,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
大阪市此花区	ザ・グランドグレイス 大阪西九条	タカレーベン	5,448万円～6,898万円	2026年5月下旬予定	阪神なんど線「西九条」駅出入口 徒歩6分 JR大阪環状線「西九条」駅 徒歩7分	https://www.leben-style.jp/search/jq-osaka/
池田市	ワコレ池田湾寿美町グレイスガーデン	和田興産	5,690万円～6,970万円	2025年11月下旬	阪急宝塚線「池田」駅 徒歩8分	https://www.wadakahsan.info/ikedai-masumicho/








大阪府	6,000万円台～					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
大阪市北区	シーンス南森町	大阪ガス都市開発	9,730万円	2026年9月下旬予定	Osaka Metro谷町線・御堂筋「南森町」駅 徒歩2分 JR東山線「大塚天満橋」駅 徒歩4分	https://osou.co.jp/scenes/minamimorinashi66/
大阪市北区	梅田ガーデンレジデンス	住友不動産	7,100万円～23,000万円	2026年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線「梅田」駅 徒歩3分・谷町線「東梅田」駅 徒歩2分 四つ橋線「西梅田」駅から徒歩7分 JR「大阪」駅徒歩6分 阪神本線「大阪梅田」駅から徒歩4分 阪急宝塚線「大阪梅田」駅から徒歩5分 阪急京都線「大阪梅田」駅から徒歩5分 阪急神戸線「大阪梅田」駅から徒歩5分 JR東西線「北新地」駅から徒歩7分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/umeda-gr/
大阪市住吉区	レ・ジェイド帝塚山 最終1部	エスコン	13,980万円	2026年3月中旬予定	南海電鉄高野線「帝塚山」駅 徒歩3分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/tenkayama26/
大阪市東住吉区	シティハウス西田辺	住友不動産	6,500万円	2025年6月下旬	Osaka Metro御堂筋線「西田辺」駅まで徒歩8分 Osaka Metro谷町線「柳川」駅まで徒歩13分 Osaka Metro谷町線「田辺」駅まで徒歩14分 JR阪和線「南田辺」駅まで徒歩8分 JR阪和線「鶴ヶ丘」駅まで徒歩9分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nshitatabe/
大阪市中央区	シティタワー大阪本町	住友不動産	6,300万円～21,000万円	2026年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線・中央線・四つ橋線「本町」駅 徒歩5分 Osaka Metro堺筋線「堺筋本町」駅 徒歩3分 Osaka Metro御堂筋線「北浜」駅 徒歩8分 京阪本線「北浜」駅 徒歩12分 Osaka Metro御堂筋線「淀屋橋」駅 徒歩10分 京阪本線「淀屋橋」駅 徒歩11分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakabonmachi/
大阪市天王寺区	シティタワー天王寺	住友不動産	7,000万円～38,000万円	2025年4月下旬	Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅から徒歩3分 Osaka Metro谷町線「天王寺」駅から 徒歩3分 JR大阪環状線「天王寺」駅から徒歩4分 JR阪和線「天王寺」駅から徒歩4分 阪堺電気軌道・上町線「天王寺駅前」駅から徒歩6分 近鉄南大阪線「大阪阿部野橋」駅から徒歩6分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/chausuyama/
大阪市天王寺区	シティハウス天王寺堀越町	住友不動産	7,600万円～10,200万円	2026年12月中旬	Osaka Metro谷町線「天王寺」駅まで徒歩5分 Osaka Metro御堂筋線「天王寺」駅まで徒歩6分 JR大阪環状線「天王寺」駅まで徒歩6分 JR阪和線「天王寺」駅まで徒歩6分／「JR阪和線」天王寺」駅まで徒歩6分 Osaka Metro谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅まで 徒歩10分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/horikawachicho/
吹田市	レ・ジェイドシティ千里藤白台（サウスレジデンス）	エスコン	7,590万円	即入居可	阪急千里線「北千里」駅 徒歩15～16分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodaSchoume/



大阪府	未 定						
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ	
大阪市天王寺区	ザ・パークハウス 大坂上本町タワー	三菱地所レジデンス	未定	2028年12月下旬予定	近鉄渡波線・大塚線・奈良線「大坂上本町」駅徒歩8分 大阪メトロ谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅徒歩9分	https://teikei-mac.com/osaka/iwaga/detail.html?ID=226	
大阪市旭区	(仮称) コーポ-LOSAKA ATARACITY PROJECT	和田興産	未定	2028年3月上旬	JRおおさか東線「城北公園通」駅徒歩7分	https://www.wadakohtsan.info/osaka-ataracity/	
大阪市旭区	シーンス関目高麗スクエアガーデン	大阪ガス都市開発	未定	2027年3月下旬予定	Osaka Metro谷町線「関目高麗」駅徒歩3分 Osaka Metro今里筋線「関目高麗」駅徒歩8分 京阪本線「関目」駅 徒歩9分 JRおおさか東線「JR野江」駅 徒歩13分	https://ooud.co.jp/scenes/sekimetakado-no134/	
大阪市中央区	グラントメゾン玉造レジデンス	積水ハウス	未定	2028年1月下旬予定	Osaka Metro長堀鶴見緑地線「玉造」駅3号出入口まで徒歩 4分 JR大阪環状線「玉造」駅北口まで 徒歩6分 Osaka Metro中央線・長堀鶴見緑地線「森ノ宮」駅2号出入口まで徒歩7分	https://www.sekisuhouse.co.jp/gm/osa/tamatsukuri-residence/	
堺市	プラネスーベリア三国ヶ丘	大林新屋和不動産	未定	2027年3月中旬予定	JR阪和線・南海高野線「三国ヶ丘」駅 徒歩9分	https://www.osre.co.jp/superior/rm44/	
枚方市	レーベン枚方岡南町 GRAN TERRACE	タカラレーベン	未定	2026年12月中旬予定	京阪本線・京阪交野線「枚方市」駅 徒歩4分	https://www.leben-style.jp/search/?ln=hirakata2/	

兵庫県	2,000万円台～4,000万円台					
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市垂水区	フレディア神戸舞子レジデンス	JR西日本プロパティーズ	4,648万円～8,048万円	2026年9月上旬予定	JR神戸線「舞子」駅 徒歩7分 山陽電鉄「舞子公園」駅徒歩6分	https://www.predear.jp/pi/maiko/
神戸市中央区	バシタタワーズ神戸 EAST	住友不動産	4,400万円～31,000万円	2025年9月下旬	JR東海道本線「三宮」駅まで 徒歩16分 阪急神戸線「神戸三宮」駅まで 徒歩17分 神戸地下鉄西神山手線「三宮」駅まで 徒歩17分 阪神本線「神戸三宮」駅まで徒歩16分 神戸新交通・ポートアイランド線「買断センター」駅まで 徒歩12分 神戸高速鉄道東西線「元町」駅まで徒歩14分 神戸地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅まで徒歩12分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe_e/
神戸市中央区	ワコレ神戸P.I.TOWER RESIDENCE	和田興産	2,580万円～6,980万円	2027年3月上旬	神戸新交通ポートアイランド線「みなとじま」駅 徒歩2分	https://www.wadakohtsan.info/port-island/
神戸市東灘区	ワコレ東灘住吉プロジェクト	和田興産	3,790万円・4,600万円	2025年3月下旬	阪神本線「住吉」駅 徒歩8分 同線「魚崎」駅 徒歩9分、同線「御影」駅 徒歩15分 神戸新交通・六甲ライナー「南魚崎」駅 徒歩7分	https://www.wadakohtsan.info/higashina-da-sumiyoshi/index.html
神戸市東灘区	ワコレ住吉サニースクエア	和田興産	4,600万円	即入居可	阪神本線「住吉」駅徒歩8分、同線「魚崎」駅徒歩9分 同線「御影」駅徒歩15分 神戸新交通・六甲ライナー「南魚崎」駅 徒歩7分	https://www.wadakohtsan.info/higashina-da-sumiyoshi/
明石市	ワコレシティ西明石駅前	和田興産	4,980万円～6,210万円	2027年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)「西明石」駅 徒歩2分	https://www.wadakohtsan.info/city-nishinakashi/
姫路市	ワコレ姫路北条口 フロント	和田興産	3,490万円～6,910万円	2026年6月下旬	JR山陽本線 (神戸線)「姫路」駅 徒歩8分 山陽電鉄本線「山陽姫路」駅 徒歩8分	https://www.wadakohtsan.info/himeji5/
姫路市	フレディア姫路	JR西日本プロパティーズ	3,998万円 4,038万円～4,898万円	2025年3月	JR山陽本線「姫路」駅まで徒歩10分	https://www.predear.jp/pi/himeji/

兵庫県	5,000万円台～					    
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市中央区	バシタタワーズ神戸 WEST	住友不動産	5,400万円～16,500万円	2025年9月下旬	JR東海道本線「三宮」駅まで徒歩15分 阪急神戸線「神戸三宮」駅まで徒歩15分 神戸地下鉄西神山手線「三宮」駅まで 徒歩16分 阪神本線「神戸三宮」駅まで徒歩14分 神戸新交通・ポートアイランド線「買断センター」駅まで徒歩13分 神戸高速鉄道東西線「元町」駅まで徒歩13分 神戸地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅まで徒歩10分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe/
神戸市東灘区	ワコレ神戸本山南町	和田興産	5,780万円・8,390万円	即入居可 （※諸手続き完了後）	JR東海道本線（神戸線）「摂津本山」駅徒歩9分 阪神本線「青木」駅 徒歩13分 阪急神戸線「岡本」駅 徒歩13分	https://www.wadakohtsan.info/motoyama-minamimachi/
明石市	ワコレ西明石パークビスタ	和田興産	5,320万円	2026年11月下旬	JR山陽本線(神戸線)「西明石」駅 徒歩5分	https://www.wadakohtsan.info/nishinakashi-parkvista/
芦屋市	ワコレ芦屋グレイステーション	和田興産	13,800万円	2026年5月下旬	JR東海道本線(神戸線)「芦屋」駅 徒歩5分	https://www.wadakohtsan.info/ashiya-village/
西宮市	レジエイト西宮甲子園	エスコン	5,400万円台～8,800万円台 ※100万円台単位	2026年3月下旬予定	阪神本線「甲子園」駅 徒歩13分	https://sumai-ec.com/japan.co.jp/nishinomiya-koushien/9ban-shuu/
尼崎市	ワコレ武庫之荘ネオセンティア	和田興産	5,380万円	2026年3月上旬	阪急神戸線「武庫之荘」駅 徒歩8分	https://www.wadakohtsan.info/mukonosaki/
尼崎市	シティテラス尼崎	住友不動産	6,300万円～7,500万円	2026年3月上旬	JR東海道本線「尼崎」駅まで徒歩3分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/amagasaki/
尼崎市	ワコレ塚口アペディア	和田興産	7,980万円	即入居可 （※諸手続き完了後）	阪急神戸線「塚口」駅 徒歩7分 JR環状山手線「塚口」駅 徒歩11分	https://www.wadakohtsan.info/suaguch15/
姫路市	ローレコート姫路大手前通り	近鉄不動産	5,640万円～16,900万円	2026年2月	JR山陽本線「姫路」駅 徒歩7分 山陽電鉄本線「山陽姫路」駅 徒歩5分	https://www.kimitatsu-re.co.jp/mansion_kansai/hyogo/himeji22-24-26-28-30-32-34-36-38-40-42-44-46-48-50-52-54-56-58-60-62-64-66-68-70-72-74-76-78-80-82-84-86-88-90-92-94-96-98-100/

兵庫県	未 定					    
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
神戸市中央区	ワコレ神戸上開井通レジデンス	和田興産	未定	2027年1月下旬	阪急神戸線「青い野通」駅徒歩9分 阪急神戸線「王子公園」駅徒歩14分 JR東海道本線(神戸線)「灘」駅 徒歩14分	https://www.wadakohtsan.info/kamitsutsu18/
神戸市中央区	ワコレ神戸元町ゲートタワー	和田興産	未定	2027年4月下旬	阪神・神戸高速線「西元町」駅徒歩1分 JR東海道本線(神戸線)「神戸」駅 徒歩6分	https://www.wadakohtsan.info/kobemotomachi-the-gatetower/
神戸市中央区	バシタタワーズ神戸EAST	和田興産	未定	2027年4月下旬	JR東海道本線「三ノ宮」駅まで徒歩16分 阪急神戸線「神戸三宮」駅まで徒歩17分 神戸地下鉄西神山手線「三宮」駅まで 徒歩17分 阪神本線「神戸三宮」駅まで徒歩16分 神戸新交通・ポートアイランド線「買断センター」駅まで徒歩12分 神戸高速鉄道東西線「元町」駅まで徒歩14分 神戸地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅まで徒歩12分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe_e/
神戸市長田区	ワコレKOBEN新長田リルシエール (R三ノ宮駅直通9分プロジェクト)	和田興産	未定	2027年2月中旬	神戸市営地下鉄西神・山手線/海岸線「新長田」駅徒歩4分 JR山陽本線(神戸線)「新長田」駅 徒歩6分 山陽電鉄「西代」駅 徒歩7分	https://www.wadakohtsan.info/kobeshinagata-solciale/
神戸市灘区	(仮称) ワコレJR灘駅近・王子公園近接 マンションプロジェクト	和田興産	未定	2028年3月下旬	JR東海道本線(神戸線)「灘」駅 徒歩4分 阪急神戸線「王子公園」駅徒歩4分 阪神本線「岩屋」駅徒歩8分	https://www.wadakohtsan.info/oikeen-m/
神戸市灘区	ワコレ住吉山手	和田興産	未定	2027年5月下旬	阪急神戸線「御影」駅徒歩8分 JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅 徒歩14分	https://www.wadakohtsan.info/sumiyoshi-yamata/
神戸市灘区	ワコレ六甲セレンテ	和田興産	未定	2026年8月下旬	阪急神戸線「六甲」駅 徒歩12分 同線「王子公園」駅 徒歩13分 JR東海道本線(神戸線)「摩耶」駅徒歩13分 阪神本線「大石」駅 徒歩13分	https://www.wadakohtsan.info/roko29/
神戸市灘区	ワコレ六甲高野公園	和田興産	未定	即入居可 (※随手続き完了後)	阪急神戸線「六甲」駅 徒歩8分 JR東海道本線(神戸線)「六甲道」駅 徒歩15分	https://www.wadakohtsan.info/roko-takahakoen18/
神戸市灘区	ワコレ六甲ザレジデンス	和田興産	未定	即入居可 (※随手続き完了後)	阪急神戸線「六甲」駅 徒歩5分 JR東海道本線(神戸線)「六甲道」駅 徒歩15分	https://www.wadakohtsan.info/roko-6mini/
神戸市東灘区	ワコレ住吉グランドフィールズ	和田興産	未定	2026年6月中旬	JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅 徒歩6分 阪神本線「御影」駅 徒歩6分	https://www.wadakohtsan.info/sumiyoshi-gf/
神戸市東灘区	ワコレ御影中町一丁目	和田興産	未定	2026年11月下旬	阪神本線「御影」駅徒歩3分 JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅 徒歩10分 神戸新交通・六甲ライナー「住吉」駅 徒歩10分	https://www.wadakohtsan.info/mikage-nakamachi1/
神戸市東灘区	ワコレ住吉マスターズスイート	和田興産	未定	2026年6月下旬	JR東海道本線(神戸線)「住吉」駅 徒歩5分 神戸新交通・六甲ライナー「住吉」駅 徒歩5分 阪神本線「魚崎」駅 徒歩12分	https://www.wadakohtsan.info/sumiyoshi-mst/

兵庫県						
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
明石市	ワコレ西明石クオリアコート	和田興産	未定	2027年12月中旬	JR山陽本線(神戸線)「西明石」駅 徒歩6分	https://www.wadakohtsan.info/nishiakas-hi-qualliacourt/
明石市	ワコレ明石大久保駅前	和田興産	未定	2027年1月下旬	JR山陽本線(神戸線)「大久保」駅 徒歩2分	https://www.wadakohtsan.info/okuboeki-mae84/
明石市	ワコレグラン明石フロント	和田興産	未定	2027年10月下旬	JR山陽本線(神戸線)「明石」駅 徒歩4分 山陽電鉄本線「山陽明石」駅 徒歩3分	https://www.wadakohtsan.info/akashi68/
明石市	ワコレ明石大久保ノースプライト	和田興産	未定	2026年6月下旬	JR山陽本線(神戸線)「大久保」駅 徒歩6分	https://www.wadakohtsan.info/akashi-gkubo-northbright/
芦屋市	ワコレ芦屋東山	和田興産	未定	2027年7月下旬	阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩9分 JR東海道本線(神戸線)「芦屋」駅 徒歩10分	https://www.wadakohtsan.info/ashiya-higashi-yama/
芦屋市	ワコレ芦屋宮塚町 薫風の邸	和田興産	未定	入居 即入居可 (※諸手続き完了後)	JR東海道本線(神戸線)「芦屋」駅 徒歩9分 阪神本線「打出」駅徒歩6分 阪神本線「芦屋」駅徒歩10分	https://www.wadakohtsan.info/ashiya-miyazuka20/
加古川市	ワコレ加古川駅前	和田興産	未定	2027年7月下旬	JR山陽本線(神戸線)「加古川」駅 徒歩1分	https://www.wadakohtsan.info/kakogawa-akima/
西宮市	レ・ジェイド甲子園口	エスコン	未定	2025年12月下旬	JR神戸線「甲子園口」駅 徒歩6分 阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩21分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/oshienquch69/
西宮市	レ・ジェイド西宮ミッドプレイス	エスコン	未定	2026年10月下旬	JR神戸線「西宮」駅徒歩6分 阪急今津線「阪神須賀」駅 徒歩4分 阪神本線「今津」駅 徒歩10分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/nishinomiya49/

京都府						
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
京都市上京区	シティハウス京都二条城 南邸	住友不動産	未定	2028年10月下旬	京都市営地下鉄東西線「二条」駅まで 徒歩13分・「二条城前」駅まで徒歩14分 JR嵯峨野線「二条」駅まで徒歩15分 京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」駅まで徒歩16分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kyoto/nijo/
京都市上京区	シティハウス京都二条城 北邸	住友不動産	未定	2028年10月下旬	京都市営地下鉄東西線「二条」駅まで 徒歩13分・「二条城前」駅まで徒歩14分 JR嵯峨野線「二条」駅まで徒歩15分 京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」駅まで徒歩16分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kyoto/nijo/
京都市上京区	プレミスト京都 二条城北	大和ハウス工業	6,580万円・20,000万円	2026年3月予定	京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」駅まで徒歩11分 京都市営地下鉄東西線「二条城前」駅まで徒歩10分	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/nijo/index.html
京都市左京区	プレミスト京都 松ヶ崎	大和ハウス工業	6,298万円～29,990万円	2026年3月予定	京都市営地下鉄烏丸線「松ヶ崎」駅 徒歩5分	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/matsugasaki/
京都市左京区	ザ・パークハウス 京都聖護院	三菱地所レジデンス	未定	2026年10月下旬予定	京阪電鉄嵯峨線「神宮丸太町」駅 徒歩10分 (5番出入口)	https://teikei-msc-f.com/osaka/irresist/detail.htm?ID=228
京都市下京区	レーベン京都河原町五条 ONE SUITE	タカレーベン	5,300万円台～10,500万円台	2026年11月下旬予定	京都市営地下鉄烏丸線「五条」駅 徒歩4分	https://www.leben-style.jp/search/gj-kyotogio/
京都市下京区	レーベン京都河原町	タカレーベン	4,600万円台～8,100万円台	2025年12月中旬予定	阪急京都線「京都河原町」駅 徒歩6分	https://www.leben-style.jp/search/ibn-kyotokawaramachi/
京都市下京区	京都五条道PROJECT	タカレーベン	5,328万円～10,698万円	2026年11月下旬予定	京都市営地下鉄烏丸線「五条」駅 (出入口3)徒歩4分 京阪本線「清水五条」駅(出入口1) 徒歩6分	https://www.leben-style.jp/search/gj-kyotogio/
京都市下京区	ファイレンシズ京都五条通	大阪ガス都市開発	4,658万円～6,968万円	2026年3月下旬予定	JR山陽本線(嵯峨野線)「丹波口」駅 徒歩2分 阪急京都線「大宮」駅徒歩16分 京福電鉄嵐山本線「西条大宮」駅 徒歩16分	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/
京都市下京区	ザ・四条烏丸レジデンス	住友不動産	6,900万円～7,900万円	2024年6月下旬	阪急京都線「烏丸」駅まで徒歩7分 京都市営地下鉄烏丸線「西条」駅まで 徒歩8分	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shijokarasuma/
京都市中京区	ローレルアイ京都四条大宮	近鉄不動産	未定	2026年4月	阪急京都線「大宮」駅 徒歩1分	https://sumai.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/kyoto/omiyaj/
京都市西京区	フレディア京都桂御所	JR西日本(J)バティーズ	5,498万円～8,598万円	2026年3月予定	阪急京都線・嵐山線「桂」駅 徒歩11分	https://www.predstar.jp/pi/katsura-goshou/
京都市東山区	レーベン清水五条	タカレーベン	22,978万円	2025年1月下旬	京阪本線「清水五条」駅 徒歩2分(出入口4) 京都市営地下鉄烏丸線「五条」駅 徒歩13分(出入口1)	https://www.leben-style.jp/search/ibn-kyomizuogio/
京田辺市	サンメゾン新田辺駅前	サンヨーホームズ	未定	2027年2月末予定	近鉄京都線「新田辺」駅 徒歩1分 JR宇治郡市線「京田辺」駅 徒歩4分	https://sanmaison.jp/s-shintanabe/

滋賀県						
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
大津市	プラネスーベリア グラン大津瀬田	大林新屋和不動産	3,598万円～5,998万円	2025年7月中旬	JR東海道本線「瀬田」駅 徒歩3分	https://www.osre.co.jp/superior/s252/

奈良県						
エリア	物件名	会社名	金額	入居予定	最寄り駅	ホームページ
奈良市	レ・ジェイド奈良三条通り	エスコン	7,290万円～15,990万円	2026年7月下旬予定	近鉄奈良線「近鉄奈良」駅 徒歩4分 JR大和路線・奈良線・桜井線「奈良」駅 徒歩7分	https://sumai.es-conjapan.co.jp/sanjonori77/
橿原市	ローレルコート橿原神宮前 イーストレジデンス	近鉄不動産	4,298万円～4,998万円	2026年4月	近鉄南大阪線・橿原線・古野線「橿原神宮前」駅 徒歩3分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-jin-mae/
橿原市	ローレルコート橿原神宮ザレジデンス	近鉄不動産	4,898万円・5,128万円	2025年4月	近鉄南大阪線・橿原線・古野線「橿原神宮前」駅 徒歩4分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-jin/
橿原市	ローレルアイ大和八木	近鉄不動産	3,971万円～4,158万円(4041万円)	2026年4月	近鉄大阪線・橿原線「大和八木」駅 徒歩1分	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/yamatoya-z/