

大阪府		2,000万円台～			
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 住之江区	2,890万円・3,990万円	レ・ジェイド南港	https://sumai.es-conjapan.co.jp/nankounaka55/	日本エスコン	即入居可



大阪府		3,000万円台～			
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 住之江区	3,398万円 4,848万円～5,198万円	大阪バレイレジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/bay330/	近鉄不動産	2025年4月
大阪市住之江区	3,850万円～5,590万円	エスリード住吉大社駅レジデンス	https://www.eslead.co.jp/house/sumiyoshipark/	エスリード	2025年10月31日 (予定)
大阪市 東住吉区	4,678万円～5,698万円(モデルルーム家具付分譲) 3,998万円 4,568万円・6,098万円	ローレルコート北田辺	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/kitatanabe98/	近鉄不動産	即入居可
大阪市 平野区	3,800万円台～7,100万円台	ローレルスクエア長原ザ・ランドマークス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/nagahara322/?ktr_rpt=1	近鉄不動産	2027年3月予定
大阪市 平野区	3,658万円～4,898万円	プレディア平野 ザ・レジデンス	https://www.predear.jp/pi/hirano/	JR西日本 プロパティーズ	2025年3月下旬
吹田市	3,990万円～6,360万円 4,890万円～7,590万円 9,310万円	レ・ジェイドシティ千里藤白台 (センターレジデンス・ウェストレジデンス)	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodai5choume/	日本エスコン	2026年3月下旬
堺市	3,878万円～4,418万円 3,598万円～4,538万円(うち401号室はモデルルーム特別分譲住戸)	プランスーベリア泉北原山公園	https://www.osre.co.jp/superior/h99/	大林新星和不動産	即入居可
東大阪市	3,185万円～5,898万円 6,294万円	ローレルコート 花園ステーションゲート	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hanazono69/	近鉄不動産	2025年4月
東大阪市	3,800万円～5,100万円	シティテラス若江岩田	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/wakaeiwata/	住友不動産	2025年5月上旬 ※1工区 2024年9月下旬 仮使用による 入居予定

大阪府		4,000万円台～			
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 旭区	4,400万円～5,400万円	シティハウス新森	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shimmori/	住友不動産	2025年6月下旬
大阪市此花区	4,660万円～5,760万円	サンメゾン大阪此花	https://sanmaison.jp/s-osakakonohana/	サンヨーホームズ	2025年12月中旬予定
堺市	4,240万円～6,890万円	ガーデンシティ新金岡	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/shinkanaoka/	近鉄不動産	2025年3月
寝屋川市	4,908万円～4,998万円	サンメゾン香里園駅前	https://s-korien.jp/	サンヨーホームズ	2025年3月下旬
東大阪市	4,600万円～5,600万円	シティテラス高井田	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaida/	住友不動産	2025年6月下旬
門真市	4,800万円～8,100万円	シティタワー古川橋	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/furukawabashi/	住友不動産	2027年3月中旬

大阪府

5,000万円台



エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 東住吉区	5,100万円～6,600万円	シティハウス西田辺	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nishitanabe/	住友不動産	2025年6月下旬

大阪府

6,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 北区	8,700万円～22,000万円	梅田ガーデンレジデンス	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/umeda_gr/	住友不動産	2026年4月下旬
大阪市 中央区	6,300万円～18,000万円	シティタワー大阪本町	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakahonmachi/	住友不動産	2026年4月下旬
大阪市 天王寺区	7,200万円～36,000万円	シティタワー天王寺	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/chausuyama/	住友不動産	2025年4月下旬
大阪市 天王寺区	8,000万円～10,200万円	シティハウス天王寺堀越町	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/horikoshicho/	住友不動産	2026年12月中旬
吹田市	7,590万円	レ・ジェイドシティ千里藤白台 (サウスレジデンス)	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodaiSchoume/	日本エスコン	即入居可

大阪府

未 定

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
 大阪市北区	未定	シーنز南森町	https://ogud.co.jp/scenes/minamimorimachi66/	大阪ガス都市開発	2026年9月下旬予定
大阪市旭区	未定	シーنز関目高殿スクエアガーデン	https://ogud.co.jp/scenes/sekimetakadono134/	大阪ガス都市開発	2027年3月下旬予定
大阪市 住吉区	未定	ローレルコートあびこBAUS	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/abiko107/	近鉄不動産	2025年10月
 枚方市	未定	レーベン枚方 MARK HILLS	https://www.leben-style.jp/search/lbn-hirakata/	タカラレーベン	2026年3月下旬予定
茨木市	未定	レ・ジェイド茨木	https://sumai.es-conjapan.co.jp/matsugamototyou31/	日本エスコン	2026年3月末

兵庫県

3,000万円台～
4,000万円台



エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
神戸市 中央区	5,400万円～5,730万円	ワコーレ新神戸グランビュー	https://www.wadakohsan.info/shinkobe68/index.html	和田興産	2026年3月下旬
神戸市 中央区	4,400万円～9,400万円	ベシニタワーズ神戸 EAST	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe_e/	住友不動産	2025年9月下旬
神戸市垂水区	4,598万円～8,048万円	フレディア神戸舞子レジデンス	https://www.predear.jp/pi/maiko/	JR西日本 プロバティーズ	2026年9月上旬予定
神戸市 東灘区	4,460万円～4,950万円	ワコーレ東灘住吉プロジェクト	https://www.wadakohsan.info/hiqashinada-sumiyoshi/index.html	和田興産	2025年3月下旬
西宮市	4,800万円台～9,300万円台 ※100万円台単位	レ・ジェイド西宮甲子園	https://sumai.es-conjapan.co.jp/nishinomiyakoushien9banchou/	日本エスコン	2026年3月下旬予定
姫路市	4,038万円～5,293万円	フレディア姫路	https://www.predear.jp/pi/himeji/	JR西日本 プロバティーズ	2025年3月

兵庫県

5,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
神戸市 中央区	5,100万円～14,000万円	ベシニタワーズ神戸 WEST	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/bct_kobe/	住友不動産	2025年9月下旬
尼崎市	5,900万円～7,300万円	シティテラス尼崎	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/amagasaki/	住友不動産	2026年3月下旬
姫路市	5,390万円・5,730万円	ワコーレ姫路呉服町	https://www.wadakohsan.info/himeji95/	和田興産	即入居可
姫路市	5,580万円～16,900万円	ローレルコート姫路大手前通り	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/hyogo/himeji222/?_gl=1*s8fm04*_ga*Nzc1NzcwOTAuMTY4MIM4MlU5Nw.*_ga_Q5EXX8F0KVM*MTcxMzg2NjU3Ny40LjEuMTcxMzg2Njc1My4yNi4wLjE3O	近鉄不動産	2026年2月

兵庫県

10,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
神戸市 中央区	15,500万円	ワコーレThe神戸フロント	https://www.wadakohsan.info/kobe61/?utm_source=SQ&utm_medium=GSN_b&utm_campaign=kobe61/&qad_source=1	和田興産	2025年9月下旬

兵庫県

未 定

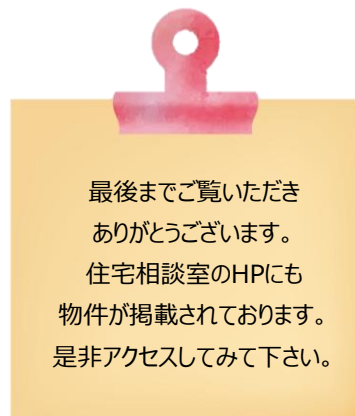
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
神戸市 東灘区	未定	ワコーレ住吉グランフィールズ	https://www.wadakohsan.info/sumiyoshi-gf/	和田興産	2026年6月中旬
芦屋市	未定	ワコーレ芦屋ヴィステージ	https://www.wadakohsan.info/ashiya-vistage/	和田興産	2026年5月下旬
西宮市	未定	レ・ジェイド甲子園口	https://sumai.es-conjapan.co.jp/koshienguchi60/	日本エスコン	2025年12月下旬
尼崎市	未定	ワコーレ武庫之荘オーセンティア	https://www.wadakohsan.info/mukonosono16/	和田興産	2026年3月上旬
明石市	未定	ワコーレ グラン明石フロント	https://www.wadakohsan.info/akashi68/	和田興産	2027年10月下旬



京都府					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
京都辺市	未定	サンメゾン新田辺駅前	https://sanmaison.jp/s-shintanabe/	サンヨーホームズ	2027年2月末予定
京都市 上京区	5,980万円～20,800万円	プレミスト京都 二条城北	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/nijo/index.html	大和ハウス工業	2026年3月予定
京都市左京区	未定	プレミスト京都 松ヶ崎	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/matsugasaki/	大和ハウス工業	2026年3月予定
京都市下京区	未定	京都五条通PROJECT	https://www.leben-style.jp/search/pi-kyotogojo/	タカラレーベン	2026年11月下旬予定
京都市 下京区	4,588万円～7,298万円	ファインレジデンス京都五条通	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/	大阪ガス都市開発	2026年3月下旬予定
京都市 下京区	6,500万円～8,000万円	ザ・四条烏丸レジデンス	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shijokarasuma/	住友不動産	2024年6月下旬
京都市 下京区	5,990万円	サンメゾン京都堺町通ザ・テラス	https://s-kyotosakaimachi.jp/	サンヨーホームズ	2024年2月下旬
京都市 東山区	22,978万円	レーベン清水五条	https://www.leben-style.jp/search/lbn-kiyomizugogo/	タカラレーベン	2025年1月下旬
京都市 西京区	5,598万円～8,498万円	フレディア京都桂御所	https://www.preadear.jp/pi/katsura-gosho/	JR西日本 プロバティーズ	2026年3月予定

滋賀県					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大津市	3,598万円～5,998万円	プラネスーベリア グラン大津瀬田	https://www.osre.co.jp/superior/s252/	大林新星和不動産	2025年7月中旬

奈良県					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
奈良市	7,590万円～10,890万円	レ・ジェイド奈良三条通り	https://sumai.es-conjapan.co.jp/sanjodori77/	日本エスコン	2026年7月下旬予定
橿原市	3,998万円～5,778万円	ローレルコート橿原神宮前 イーストレジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-jin-east/	近鉄不動産	2026年4月
橿原市	4,798万円・5,128万円	ローレルコート橿原神宮 ザ・レジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-jin/	近鉄不動産	2025年4月
橿原市	3,971万円～4,158万円	ローレルアイ大和八木	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/yamatoyagi/	近鉄不動産	2025年4月



<https://www.irwelnets.co.jp/housing/property/>