

大阪府

2,000万円台～



エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 住之江区	2,890万円・3,990万円	レ・ジェイド南港	https://sumai.es-conjapan.co.jp/nankounaka55/	日本エスコ	即入居可

大阪府

3,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 住之江区	3,398万円 4,248万円～5,198万円	大阪ベレジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/bay330/	近鉄不動産	2025年4月
大阪市住之江区	3,850万円～5,590万円	エスリード住吉大社駅レジデンス	https://www.eslead.co.jp/house/sumiyoshipark/	エスリード	2025年10月31日 (予定)
大阪市 東住吉区	4,918万円(モデルルーム家具付) 3,998万円 5,168万円～5,798万円	ローレルコート北田辺	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/kitatanabe98/	近鉄不動産	即入居可
大阪市 平野区	3,800万円台～7,100万円台	ローレルスクエア長原ザ・ランドマークス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/nagahara322/?ktr_rpt=1	近鉄不動産	2027年3月予定
大阪市 平野区	3,658万円～4,898万円	プレディア平野 ザ・レジデンス	https://www.predear.jp/pi/hirano/	JR西日本 プロバティーズ	2025年3月下旬
吹田市	3,990万円～7,890万円(センターレジデンス) 9,310万円(ウエストレジデンス)	レ・ジェイドシティ千里藤白台 (センターレジデンス・ウエストレジデンス)	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodai5choume/	日本エスコ	2026年3月下旬
堺市	3,878万円～4,418万円 3,598万円～4,538万円(モデルルーム特別分譲中含む)	ブナースーベリア泉北原山公園	https://www.osre.co.jp/superior/h99/	大林新星和不動産	即入居可
東大阪市	3,035万円～5,799万円	ローレルコート 花園ステーションゲート	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/hanazono69/	近鉄不動産	2025年4月
東大阪市	3,800万円～5,100万円	シティテラス若江岩田	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/wakaewiwata/	住友不動産	2025年5月上旬 ※1工区 2024年9月下旬 仮使用による入居予定

大阪府

4,000万円台～

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 住吉区	4,098万円 6,428万円・6,698万円	ローレルコートあびこBAUS	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/abiko107/	近鉄不動産	2025年10月
大阪市 旭区	4,400万円～5,400万円	シティハウス新森	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shimmori/	住友不動産	2025年6月下旬
大阪市 淀川区	4,980万円～5,600万円	シーンス神崎川	https://ogud.co.jp/scenes/kanzakigawa120/	大阪ガス都市開発	即入居可
堺市	4,240万円～6,890万円	ガーデンシティ新金岡	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/osaka/shinkanaoka/	近鉄不動産	2025年3月
寝屋川市	4,738万円～4,998万円	サンメゾン香里園駅前	https://s-korien.jp/	サンヨーホームズ	2025年3月下旬
東大阪市	4,400万円～5,600万円	シティテラス高井田	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/takaida/	住友不動産	2025年6月下旬



大阪府 5,000万円台

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
ラスト1邸 大阪市 阿倍野区	5,070万円	ワコーレ阿倍野播磨町ラフィス	https://www.wadakohsan.info/abeno-harimacho44/index.html	和田興産	2024年9月下旬
大阪市 東住吉区	5,100万円~5,600万円	シティハウス西田辺	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/nishitanabe/	住友不動産	2025年6月下旬
吹田市	6,290万 5,590万円~7,790万円	レ・ジエド千里藤白台3丁目 (サウスレジデンス)	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodai3choume/	日本エスコン	即入居可

大阪府 6,000万円台~

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大阪市 北区	6,900万円~22,000万円	梅田ガーデンレジデンス	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/umeda_gr/	住友不動産	2026年4月下旬
大阪市 中央区	6,900万円~22,000万円	シティタワー大阪本町	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/osakahonmachi/	住友不動産	2026年4月下旬
大阪市 天王寺区	7,000万円~36,000万円	シティタワー天王寺	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/chausuyama/	住友不動産	2025年4月下旬
大阪市 天王寺区	7,400万円~11,500万円	シティハウス天王寺堀越町	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/horikoshicho/	住友不動産	2026年12月中旬
吹田市	7,590万円(サウスレジデンス)	レ・ジエドシティ千里藤白台 (サウスレジデンス・イーストレジデンス)	https://sumai.es-conjapan.co.jp/fujishirodai5choume/	日本エスコン	即入居可
高槻市	7,528万円~8,058万円	フレディア高槻北園町	https://www.predear.jp/pj/takatsuki/	西日本プロパティーズ	2025年3月中旬 (予定)

大阪府 未定

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
新登場 大阪市北区	未定	シーンス南森町	https://ogud.co.jp/scenes/minamimorimachi66/	大阪ガス都市開発	2026年9月下旬予定
新登場 大阪市此花区	未定	サンメゾン大阪此花	https://sanmaison.jp/s-osakakonohana/	サンヨーホームズ	2025年12月中旬予定
大阪市旭区	未定	シーンス関目高殿スクエアガーデン	https://ogud.co.jp/scenes/sekimetakadono134/	大阪ガス都市開発	2027年3月下旬予定
茨木市	未定	レ・ジエド茨木	https://sumai.es-conjapan.co.jp/matsugamotovyou31/	日本エスコン	2026年3月末
新登場 門真市	未定	シティタワー古川橋	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/furukawabashi/	住友不動産	2027年3月中旬

兵庫県

未 定



エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
神戸市 東灘区	未定	ワコレ住吉グランフィールズ	https://www.wadakohsan.info/sumiyoshi-gf/	和田興産	2026年6月中旬
芦屋市	未定	ワコレ芦屋ヴィステージ	https://www.wadakohsan.info/ashiya-vistage/	和田興産	2026年5月下旬
西宮市	未定	レ・ジェイド甲子園口	https://sumai.es-conijapan.co.jp/koshienguchi60/	日本エスコン	2025年12月下旬
尼崎市	未定	ワコレ武庫之荘オーセンティア	https://www.wadakohsan.info/mukonosono16/	和田興産	2026年3月上旬
明石市	未定	(仮称)ワコレ明石駅前プロジェクト	https://www.wadakohsan.info/akashi68/	和田興産	2027年10月下旬

京都府

エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
京田辺市	未定	サンメゾン新田辺駅前	https://sanmaison.jp/s-shintanabe/	サンヨーホームズ	2027年2月末予定
京都市 上京区	5,180万円~8,380万円	プレミスト京都 二条城北	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/nijo/ind-ex.html	大和ハウス工業	2026年3月予定
京都市 左京区	7,898万円・8,698万円	プレミスト京都 松ヶ崎	https://www.daiwahouse.co.jp/mansion/kinki/kyoto/matsugaki/	大和ハウス工業	2026年3月予定
京都市 下京区	4,578万円~7,798万円	ファインレジデンス京都五条通	https://www.keihan-re.jp/mansion23003/	大阪ガス都市開発	2026年3月下旬(予定)
京都市 下京区	7,400万円~8,000万円	ザ・四条烏丸レジデンス	https://www.sumitomo-rd-mansion.jp/kansai/shijokarasuma/	住友不動産	2024年6月下旬
京都市 下京区	5,998万円・6,420万円	サンメゾン京都堺町通ザ・テラス	https://s-kyotosakaimachi.jp/	サンヨーホームズ	2024年2月下旬
京都市 東山区	22,978万円	レーベン清水五条	https://www.leben-style.jp/search/lbn-kivomizugajo/	タカラレーベン	2025年1月下旬
京都市 西京区	5,598万円~8,498万円	ブレディア京都桂御所	https://www.predear.jp/pi/katsura-gosho/	JR西日本 プロパティーズ	2026年3月予定

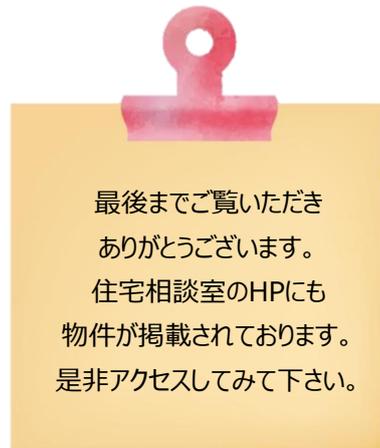


最終2邸



滋賀県					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
大津市	3,598万円～5,998万円	ブラスーベリア グラン大津瀬田	https://www.osre.co.jp/superior/s252/	大林新星和不動産	2025年7月中旬

奈良県					
エリア	金額	物件名	ホームページ	会社名	入居予定
 奈良市	7,590万円～10,890万円	レ・ジエイト奈良三条通り	https://sumai.es-coniapan.co.jp/saniodori77/	日本エスコン	2026年7月下旬予定
奈良市	6,988万円	ローレルコート近鉄奈良ザ・レジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/nashiharacho/	近鉄不動産	2025年9月
橿原市	3,900万円台～5,900万円台	ローレルコート橿原神宮前 イーストレジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-ijin-east/	近鉄不動産	2026年4月
橿原市	4,798万円・5,448万円	ローレルコート橿原神宮 ザ・レジデンス	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/kashi-ijin/	近鉄不動産	2025年4月
橿原市	3,971万円	ローレルアイ大和八木	https://www.kintetsu-re.co.jp/mansion_kansai/nara/yamatovagij/	近鉄不動産	2025年4月



<https://www.irwelnet.co.jp/housing/property/>